



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.490.000€

Referencia: R4152514 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 950m² Construído: 363m² Terraza: 48m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa reformada recientemente, ubicada en urbanización cerrada y vigilada, en la zona de Las Brisas Golf, en Nueva Andalucía, Marbella, con mucho carácter y personalidad. Esta villa se asienta en una parcela de casi 1.000 m2, y ofrece 5 dormitorios, 4 cuartos de baño y un aseo. Es realmente muy luminosa, con grandes y numerosas ventanas, con suelos de micro cemento y madera, paredes de piedra vistas y otros bonitos detalles de la reciente reforma. En la planta principal, un gran salón dividido en dos ambientes y con chimenea, un comedor separado que da salida a la terraza y zona de piscina, una elegante cocina con formato en isla y electrodomésticos Siemens y Neff, con lavadero separado. Además, en esta planta, un dormitorio en suite, un aseo de invitados y un trastero. En la planta superior, un gran dormitorio principal, con techo y suelo de madera y vistas al mar, con amplísimo baño en suite con bañera y ducha. Otro dormitorio en suite y otros dos dormitorios que comparten un baño, así como una gran terraza que casi rodea la planta, con bonitas vistas lejanas al mar y a las montañas. En el jardín, encontramos un gazebo elevado para cenas al fresco y agradables barbacoas. Una piscina de generosas dimensiones y cuidadas plantas y árboles. Una plaza de garaje. La villa está ubicada en una urbanización cerrada de solo 34 villas individuales, con conserjería y vigilancia 24 horas. A sólo dos minutos de Golf Las Brisas y Aloha Golf y a 5 minutos todos los servicios de Nueva Andalucía.





Características:

Armarios Empotrados

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Chimenea

TV Satélite

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Suelo de Madera
Barbacoa

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Cerca de Puerto

Vistas Panorámicas Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Piscina Jardin Seguridad

Piscina Privada Jardín Privado Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Persianas Eléctricas Portero Automático

AparcamientoPárking Privado