

## Apartamento Planta Baja en venta en La Cala, Mijas

285.000 €

Referencia: R4776640 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 71m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Cala

¡¡¡FABULOSA UBICACIÓN!!! Situado a 10 metros de la playa y a un corto paseo del centro de La Cala de Mijas. Este magnífico, luminoso y muy espacioso apartamento de esquina en planta baja se encuentra dentro de la pequeña urbanización de Torrenueva, con supermercado, bares y restaurantes.

¡La propiedad cuenta con una gran terraza orientada al sur, que fácilmente podría tener cortinas de cristal añadido para crear más espacio de vida en el invierno y, por supuesto, totalmente abierto en el verano, con total privacidad y vistas a los jardines inmaculadamente cuidados y césped! Desde la terraza, un amplio y luminoso salón comedor con chimenea y de planta abierta moderna cocina totalmente equipada. Un gran pasillo con armarios empotrados adicionales conduce a los 2 dormitorios dobles y 2 baños.

La propiedad se vende completamente amueblada con un sistema de aire acondicionado recién instalado y ventiladores de techo. El complejo está cerrado con una entrada de código de seguridad. Dentro de las puertas del complejo hay un aparcamiento comunitario abierto para los propietarios. Hay un bar-restaurante en el sitio para los propietarios a utilizar, así como una gran piscina y piscina para niños. Desde el interior del complejo también hay un pasaje peatonal cerrado que conduce directamente a la playa y el famoso paseo marítimo junto a la playa, con su multitud de bares de playa y el fabuloso Hotel El Oceano y restaurante. La propiedad tiene licencia de primera ocupación y la comunidad permite alquileres vacacionales.

Superficie construida interior: 71m<sup>2</sup>

Terraza cubierta: 12m<sup>2</sup>

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre  
Párking Comunitario