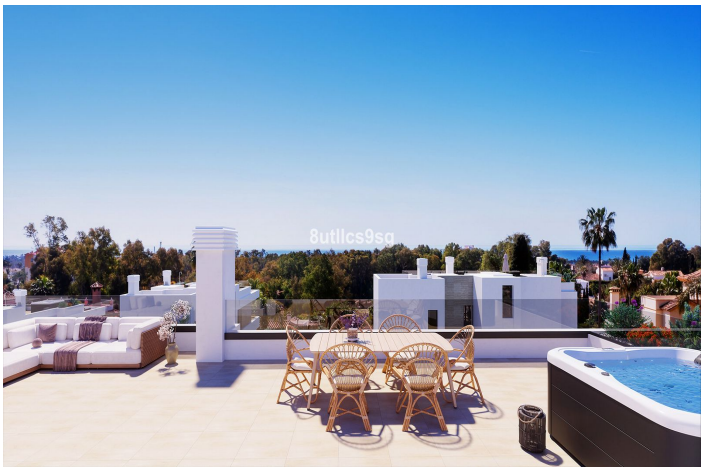
info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Villa - Chalet en venta en New Golden Mile, Estepona

1.695.000 €

Referencia: R4831687 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Terreno:** 842m^2 **Construído:** 522m^2 **Terraza:** 326m^2



Costa del Sol, New Golden Mile

Esta impresionante villa de nueva construcción se encuentra en la codiciada zona de la Nueva Milla de Oro, en Estepona Este, Málaga. Con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad, esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada cerca del mar y de campos de golf. La villa ofrece un entorno de lujo con vistas panorámicas al mar, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan una residencia exclusiva en la Costa del Sol.

En su interior, la propiedad dispone de tres dormitorios, dos de ellos con baño en suite, y un total de tres baños. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de última generación, y el sistema de domótica asegura un control eficiente de las instalaciones.

Entre las características destacadas de la villa se incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, un sistema de alarma y entrada de seguridad, así como doble acristalamiento para un mayor confort. La propiedad también cuenta con un solárium, un sistema de riego automático y una lavandería. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento óptimo, mientras que los suelos de porcelana y el uso de aerotermia subrayan el compromiso con la eficiencia energética.

Situada en una comunidad cerrada, la villa ofrece un entorno seguro y tranquilo, con fácil acceso a servicios y comodidades cercanas. La proximidad a la playa, campos de golf y escuelas, junto con la cercanía a Puerto Banús y el centro de Marbella, hacen de esta ubicación una de las más deseadas en la región. Esta propiedad es una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida lujoso en una de las áreas más exclusivas de la Costa del Sol.

Características:

Caracteristicas
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Domotica

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Vistas
Vistas al Mar
Vistas Panorámicas

Posición
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Estado
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Privada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Recinto Cerrado
Alarma

Aparcamiento
Párking Privado
More Than One