

## Apartamento Planta Media en venta en Casares, Casares

840.000 €

Referencia: R4929106    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 274m<sup>2</sup>    Terraza: 120m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Este exclusivo apartamento se encuentra en Casares Golf, una de las zonas más prestigiosas de Casares, Málaga. Con una ubicación privilegiada, ofrece vistas panorámicas al mar y al jardín, y se encuentra cerca de todas las comodidades necesarias, incluyendo campos de golf de renombre. La propiedad destaca por su diseño moderno y sus acabados de alta calidad, siendo una opción ideal para quienes buscan confort y exclusividad.

La vivienda dispone de 2 dormitorios y 2 baños, con suelos de porcelana y calefacción por suelo radiante en toda la propiedad. La cocina está completamente equipada y cuenta con un cuarto de lavandería adicional. Además, el apartamento incluye armarios empotrados, doble acristalamiento y un sistema de aerotermia que garantiza la eficiencia energética.

En cuanto a las zonas comunes, los residentes pueden disfrutar de una piscina exterior e interior, un gimnasio completamente equipado y un SPA. La comunidad está cerrada y cuenta con entrada de seguridad, videoportero y ascensor, lo que garantiza la tranquilidad y privacidad de sus habitantes. Además, la propiedad incluye un garaje privado.

La urbanización Casares Golf se encuentra estratégicamente ubicada, a poca distancia de Marbella, Estepona y el exclusivo Puerto Banús. Esta localización permite disfrutar tanto de la tranquilidad del entorno como de la cercanía a zonas de ocio, restaurantes y playas. Es una oportunidad única para vivir en una de las áreas más deseadas de la Costa del Sol.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Gimnasio

Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Sur

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado

Suelo Radiante

### Piscina

Piscina Comunitaria

Piscina Cubierta

### Seguridad

Portero Automático