

## Appartement te koop in Mijas Costa, Mijas

269.850 €

Referentie: N8582 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup> Terras: 25m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Costa

Exclusiviteit en modern design in het hart van de Costa del Sol

Ontdek een modern wooncomplex met uitzonderlijke kenmerken

Welkom in dit opmerkelijke wooncomplex, met 76 eersteklas appartementen verdeeld over vijf verdiepingen plus penthouses. Dit wooncomplex is ontworpen voor maximaal comfort en modern wonen en biedt uitgebreide gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een sociale lounge, toiletten, een zwembad, weelderig groen en fietsenstallingen. In de ondergrondse verdiepingen zijn parkeerplaatsen en bergingen voor extra gemak.

Uitzonderlijk architectonisch ontwerp en ongeëvenaarde kwaliteit

Dit exclusieve project omvat 76 appartementen met 1 tot 3 slaapkamers, elk met ruime terrassen om te genieten van het mediterrane klimaat. De woningen op de begane grond hebben een privétuin, terwijl de penthouses de optie bieden om een privézwembad te installeren. De woningen zijn zorgvuldig ontworpen met eersteklas materialen en minutieuze aandacht voor detail, waardoor duurzaamheid en esthetische aantrekkingskracht gegarandeerd zijn.

De appartementen zijn uitgerust met:

Klimaatbeheersingssystemen met energie-efficiënte aërothermische technologie.

Aanpassingsopties voor de afwerking van het interieur, inclusief vloeren, tegels, keukeninrichting en badkamerinrichting, zonder extra kosten.

PVC of aluminium gelakte ramen met thermische onderbreking en micro-ventilatie.

Inverter airconditioning met laag verbruik, warmtepomp en leidingen.

Een versterkte ingangdeur voor meer veiligheid.

Toplocatie in Mijas, Costa del Sol

Dit wooncomplex ligt in de bloeiende stedelijke ontwikkeling van "Las Lagunas" in Mijas en profiteert van uitstekende verbindingen naar de belangrijkste bestemmingen:

Gran Parque de la Costa del Sol: Dit park van 350.000 m<sup>2</sup> ligt op slechts een korte wandeling en zal binnenkort een belangrijk recreatiegebied worden.

Luchthaven Málaga: Op 20 km afstand, met handige reismogelijkheden.

Strand: Op slechts 1600 meter afstand.

Winkelen: In de buurt van topwinkelketens, waaronder Mercadona, El Corte Inglés en het Miramar Shopping Center.

Recreatie: Golfclubs, een renbaan en de jachthaven van Fuengirola zijn allemaal in de buurt.

Stadsverbindingen: De stad Málaga ligt op 30 minuten afstand, terwijl Marbella, Benalmádena en Torremolinos gemakkelijk te bereiken zijn.

Een unieke kans om te investeren in je toekomst

Dit project ligt in een van de meest veelbelovende gebieden van de Costa del Sol en biedt een uitzonderlijke balans van modern design, functionaliteit en gemak. Met zijn luxueuze kenmerken en strategische ligging is dit je kans om de mediterrane levensstijl volledig te omarmen.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en je droomhuis te vinden in het hart van de Costa del Sol.

## Kenmerken:

### Extra's

Double Bedrooms: 2

Gated

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 62 Msq.

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Near Trees

Near Bus Route

Number of Parking Spaces: 1

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Beach: 1600 Meters

Terrace: 25 Msq.

Near Schools

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B