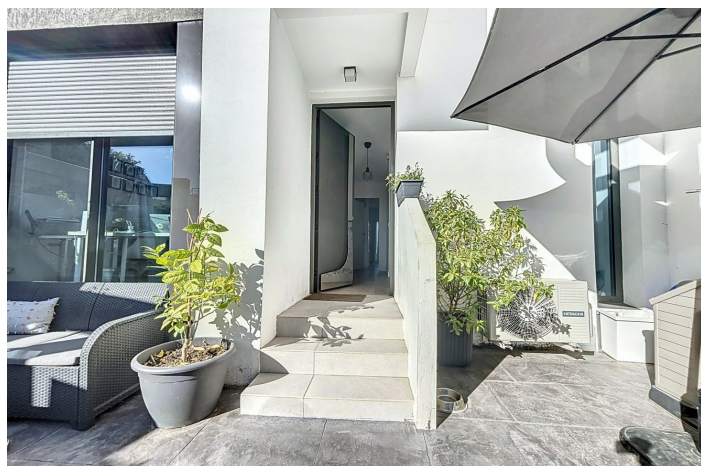
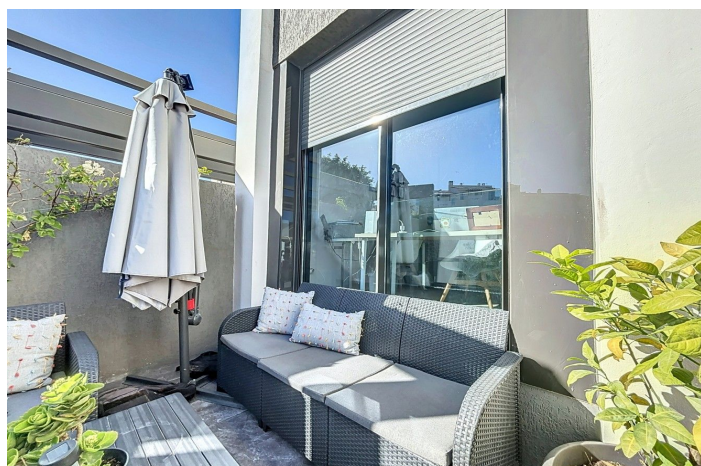
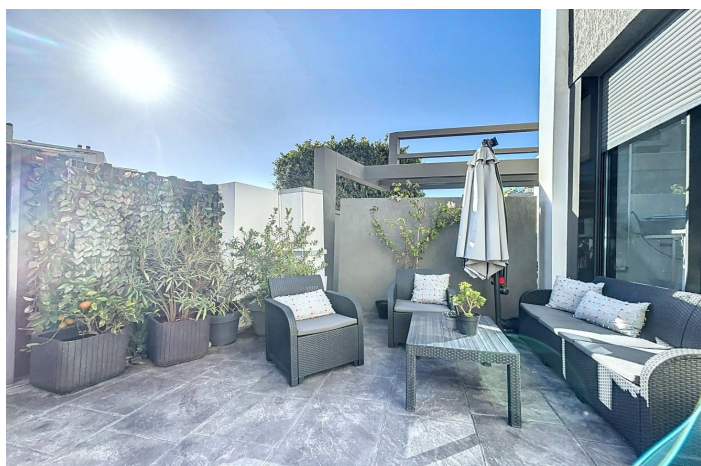
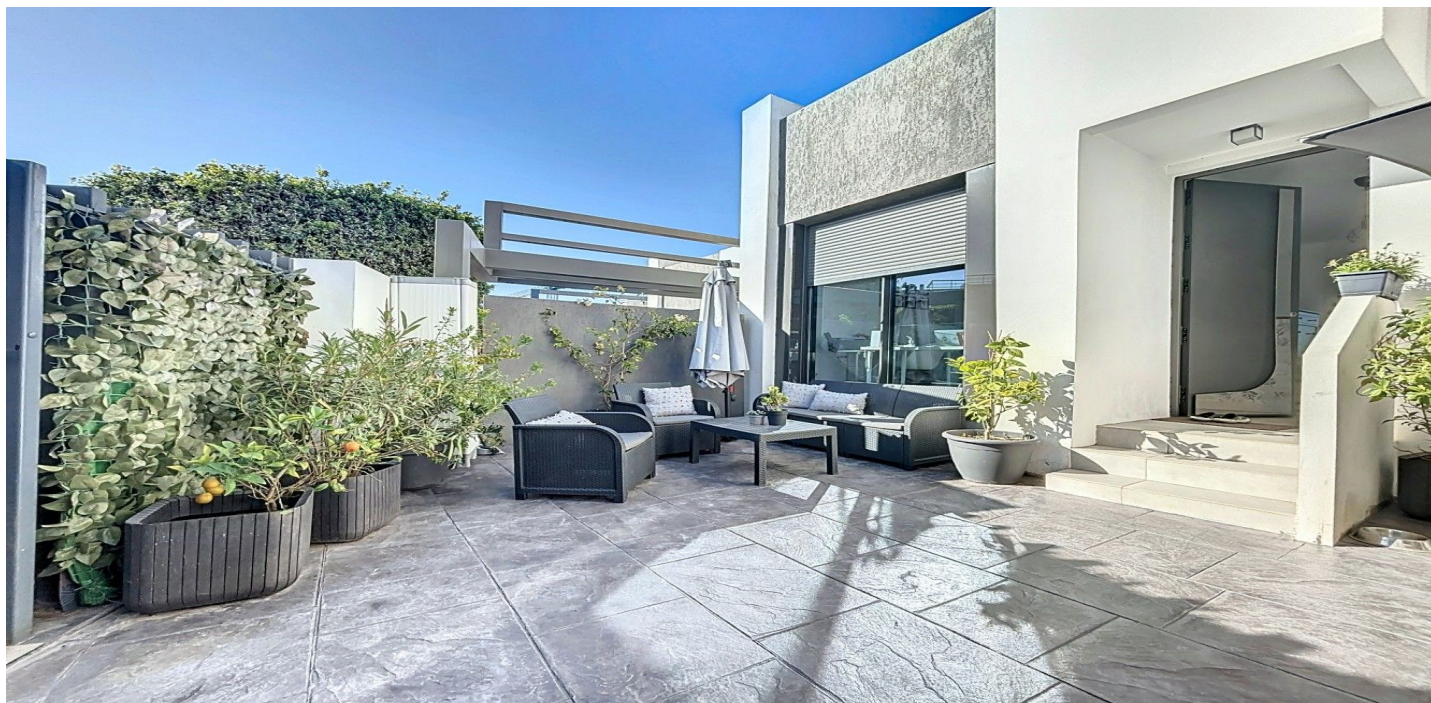




Semi-Vrijstaande Villa te koop in Caleta de Vélez, Vélez-Málaga

560.000 €

Referentie: R4943518 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 139m² Perceelgrootte: 144m²





Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Nieuwbouw rijtjeshuis met Privé Zwembad, Uitzicht op Zee en de Golfbaan Ontdek dit moderne rijtjeshuis, gebouwd in 2020, ontworpen om comfort en stijl te bieden op een bevoorrechte locatie naast de prestigieuze Baviera Golfbaan. Met een vrij uitzicht op de zee en de golfbaan combineert deze woning luxe en rust in het hart van de Costa del Sol. Ruime en Lichte Interieurs De woning beschikt over 3 ruime en lichte slaapkamers, . Daarnaast zijn er 2 moderne badkamers met hoogwaardige afwerkingen die zorgen voor een elegante en functionele uitstraling, evenals een praktisch gastentoilet op de begane grond, perfect voor bezoekers. De woon- en eetkamer vormt het hart van het huis een gezellige ruimte die verbonden is met een moderne, halfopen keuken, uitgerust met hoogwaardige apparatuur. Dit ontwerp biedt de ideale omgeving voor zowel dagelijks leven als sociale gelegenheden. De laminaatvloeren geven de woning een warme en eigentijdse uitstraling. Privé Zwembad en Buitenruimtes De buitenruimte van de woning is een echte privé-oase. Het privé zwembad is de perfecte plek om te ontspannen en af te koelen terwijl u geniet van het panoramische uitzicht op de golfbaan en de Middellandse Zee. Dankzij de ligging profiteert u altijd van natuurlijk licht en een vrij uitzicht, omdat er voor de woning niet gebouwd mag worden. De privétuin, zorgvuldig aangelegd, is ideaal voor familiebijeenkomsten, ontspanning of om gewoon van de buitenlucht te genieten. Moderne en Exclusieve Voorzieningen De woning is uitgerust met alle gemakken die nodig zijn voor een comfortabel leven, waaronder: • Airconditioning in alle kamers, voor comfort het hele jaar door. • Elektrische rolluiken voor extra gemak en privacy. • Een ruime berging, ideaal voor extra opslagruimte. • Een dubbel beglaasde fitnessruimte, een exclusieve plek om fit te blijven zonder uw huis te verlaten. Ideale Locatie Gelegen in Baviera Golf, een van de meest prestigieuze gebieden van de Costa del Sol, biedt deze woning de mogelijkheid om te genieten van de rust van de natuurlijke omgeving, zonder in te leveren op de nabijheid van alle voorzieningen. In de buurt vindt u een vooraanstaand ziekenhuis, evenals scholen, winkels en restaurants. De stranden van Torre del Mar liggen ook op slechts enkele minuten afstand, waardoor deze woning een ideale keuze is voor zowel bewoning als investering. Een Unieke Woning Dit rijtjeshuis biedt een uitzonderlijke kans om een luxe woning te verwerven op een onovertroffen locatie. Of u nu op zoek bent naar een gezinswoning, een tweede huis of een investeringsmogelijkheid, deze woning heeft alles wat u nodig heeft. Wij kijken ernaar uit om deze woning binnenkort aan u te presenteren, persoonlijk of via een virtuele rondleiding. Want deze wereld is uniek net als onze Axarquía. In Andalusië. Aan de Costa del Sol. Hier, aan de zonnige kant van het leven...



Kenmerken:

Extra's

Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf
Dichtbij jachthaven

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Zonorientatie

West

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

private Garden

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Parkeergelegenheid

Open Parkeergelegenheid