



## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Málaga, Málaga

579.000 €

Referentie: R4952122 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 353m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 216m<sup>2</sup> Terras: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga

De locatie biedt uitstekend gemak, met de luchthaven, het winkelcentrum Plaza Mayor, de kliniek van Santa Elena en de prachtige stranden van Los Alamos en Guadalmar op slechts een paar minuten afstand. Bovendien zijn er spannende plannen om een golfbaan te ontwikkelen in de omgeving. Het centrum van Málaga ligt ook op slechts 15 minuten rijden.

Het huis beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, een kleine fitnessruimte en een paddlebaan.

Het huis heeft twee verdiepingen en een kelder. Op de begane grond vind je een lichte en ruime woonkamer met een groot terras op het zuiden, een volledig uitgeruste keuken en een gastentoilet. De bovenverdieping biedt drie gezellige slaapkamers en twee badkamers, samen met een terras met uitzicht op zee. De woning is gevuld met natuurlijk licht, waardoor overal een lichte en luchtige sfeer heerst en zowel ruimte als privacy wordt geboden.

De kelder van 89 m<sup>2</sup>, die profiteert van natuurlijk licht, biedt voldoende mogelijkheden voor extra gebruik.

Buiten geniet je van een privétuin, een overdekte carport en je eigen privézwembad.

We raden je ten zeerste aan een bezichtiging te plannen om dit prachtige huis te ervaren.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Paddle tennissen  
Houten vloeren  
Kelder  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Country Bekeken  
street Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
private Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Zonne-energie water verwarming

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Voorstad

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem

### Categorie

Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
overdekte parkeerplaats