info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

474.000 €

Referencia: R4973131 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2 **Construído:** 110m^2 **Terraza:** 10m^2

Costa del Sol, Málaga

Oportunidad excepcional en Teatinos, Málaga: Ideal para Familias y una Excelente Inversión Esta vivienda de 4 dormitorios y 2 baños se encuentra en una de las zonas más demandadas de Málaga, Teatinos. Con una distribución funcional, ofrece un amplio salón-comedor ideal para disfrutar de momentos en familia. Además, cuenta con una cocina independiente totalmente equipada y un lavadero independiente. Los baños han sido completamente reformados con acabados de alta calidad, aportando un toque de lujo y confort. Las ventanas de doble acristalamiento y PVC garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico, asegurando confort durante todo el año. *Oportunidad para Inversores:* Esta vivienda también representa una gran oportunidad para inversores. La propiedad, completamente reformada, con una distribución moderna y acabados de calidad, está lista para ser rentabilizada. Las reformas realizadas, como los baños de alta calidad y las ventanas de doble acristalamiento, aumentan su atractivo para el mercado de alquiler. Con aparcamiento subterráneo privado y trastero, la propiedad está perfectamente conectada y a solo unos minutos a pie de servicios esenciales y del Hospital Universitario, lo que la convierte en una opción muy rentable para alquileres a profesionales del sector sanitario o a estudiantes universitarios durante la temporada académica. *Oportunidad como Vivienda Familiar:* Por otro lado su ubicación es inmejorable, a solo unos minutos a pie de supermercados, restaurantes, tiendas, y lo más importante, a escasos pasos del Hospital Universitario. Esto la convierte en una excelente opción para familias que busquen una vida tranquila y cómoda, con todos los servicios esenciales a la mano. La zona es muy tranquila y está perfectamente conectada con el resto de la ciudad, garantizando una excelente calidad de vida. La ubicación estratégica en Teatinos y la calidad de la vivienda aseguran una alta demanda en el mercado de alquiler. ¡No deje pasar esta excelente oportunidad de inversión o de adquirir el hogar perfecto para su familia en una de las mejores zonas de Málaga! !Llama ya¡

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Servicio de Autobuses

Orientación
Oeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas Urbanas

Posición
Área Comercial
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad

Estado
Buen estado de conservación
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado

Categoría
Inversion
Reventa