



# Adosada en venta en Guadalmina Alta, Marbella

860.000 €

Referencia: R4964017    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 202m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Encantadora Adosada en Guadalmina Alta con Vistas al Mar.

Ubicada en la exclusiva y tranquila zona de Guadalmina Alta, esta magnífica adosada de 4 habitaciones, 2 baños y 2 aseos ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, elegancia y funcionalidad. Situada a escasos metros del Club House del Golf de Guadalmina, esta vivienda es ideal para los amantes del golf y quienes buscan un entorno seguro y privilegiado en la Costa del Sol.

En la planta principal se encuentra el acceso principal a la vivienda, que da a un luminoso salón con cocina abierta, aseo de cortesía y zona de lavandería. Desde la terraza del salón se pueden disfrutar de impresionantes vistas.

En la primera planta o la zona de suite privada se encuentra la habitación principal con terraza privada desde la que se pueden apreciar unas preciosas vistas al mar, un elegante baño completo y una habitación que a día de hoy se utiliza como vestidor y despacho.

La planta baja, a la que se puede acceder desde la planta principal, o por un con acceso directo desde un encantador patio con barbacoa y jacuzzi, ofrece un acogedor salón de estar, dos habitaciones, un baño completo y un aseo adicional. Un espacio ideal para la privacidad de invitados o como zona de recreo familiar.

Esta propiedad es ideal para quienes buscan una vivienda amplia y versátil en una ubicación inmejorable. Perfecta para vivienda familiar o vacacional o como inversión ¡No dejes pasar esta oportunidad y contáctenos para una visita!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Golf  
Vistas Urbanas

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking en Calle  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Golf