



# Villa - Chalet en venta en Benijófar, Benijófar

437.000 €

Referencia: N8223    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 379m<sup>2</sup>    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 102m<sup>2</sup>





---

## La Vega Baja, Benijófar

### VILLA MODERNA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN BENIJOFAR

Villa de nueva construcción situada en Benijófar, una zona privilegiada de la Costa Blanca, dotada de todos los servicios, a 20 minutos del Aeropuerto de Alicante, cerca de las preciosas playas de Guardamar y de varios campos de golf.

Se trata de un chalet de estilo moderno que consta de cocina americana con amplio salón-comedor, 3 dormitorios y 2 baños.

También tiene una parcela privada con terraza, zona de aparcamiento, piscina privada.

Posibilidad de solarium con coste adicional.

Benijofar es un pueblo encantador con una iglesia encantadora y todos los servicios como supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y parque natural situado muy cerca de las villas.

Hay varios campos de golf cerca, así como parques acuáticos en las cercanas Rojales y Torrevieja.

Benijófar situado a pocos minutos de la N-332 y AP-7.

A tan solo 30 minutos del aeropuerto de Alicante, a 10 minutos de las playas de Guardamar y Torrevieja.



## Características:

### Características

Beach: 8000 Meters

Gated

Useable Build Space: 92 Msq.

Private Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Garden

Double Bedrooms: 3

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 102 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B