info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Villa - Chalet en venta en Benissa, Benissa

1.550.000 €

Referencia: N8602 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 1.050m^2 **Construído:** 347m^2 **Terraza:** 97m^2

Marina Alta, Benissa

Villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar en Benissa Costa Exclusiva Villa Moderna Cerca de la Playa de La Fustera Descubra esta excepcional villa de nueva construcción en la impresionante Benissa Costa, situada a sólo 300 metros de la pintoresca playa de La Fustera, así como de tiendas, restaurantes y servicios esenciales. Combinando un diseño funcional con una elegancia moderna, esta propiedad ofrece impresionantes vistas al mar y un lujoso estilo de vida en la Costa Blanca. Diseñado para la comodidad y el estilo Esta villa se asienta sobre una generosa parcela de 1.050 m² y presenta una funcional distribución en dos plantas. Incluye cuatro amplios dormitorios, cada uno con baño en suite, y un aseo de invitados. La sala de estar de planta abierta integra a la perfección la cocina, el comedor y el salón, creando un ambiente luminoso y aireado. La villa también ofrece una sala versátil en la planta baja que puede utilizarse como gimnasio o sala de juegos, con ventilación directa al exterior. Un lavadero independiente está totalmente equipado con armarios y un fregadero para mayor comodidad. Características y acabados de primera calidad Cocina moderna: Incluye una elegante isla y electrodomésticos Bosch (o similar) de primera calidad como horno, microondas, placa de inducción, campana extractora, frigorífico y lavavajillas. Instalaciones exteriores: Cuenta con una impresionante piscina infinita (12,5 m de largo), amplias terrazas y jardines de bajo mantenimiento con un sistema de riego automático. Aparcamiento: Amplia zona para dos vehículos, protegida por un toldo tensado de alta calidad. Climatización avanzada: Calefacción por suelo radiante alimentada por un sistema aerotérmico de bajo consumo y aire acondicionado por conductos, todo ello gestionado por un sistema domótico Airzone para el control individual de la temperatura ambiente a través de una aplicación fácil de usar. Ventanas y puertas de alta gama: Marcos de aluminio con rotura de puente térmico, cristal de seguridad y control solar para un confort y eficiencia energética óptimos. Ubicación privilegiada en la Costa Blanca Benissa Costa es una encantadora ciudad en el extremo norte de la Costa Blanca, conocida por su arquitectura medieval, plazas encantadoras, y un entorno natural virgen. Distancias a puntos clave de interés: Playa de la Fustera: 300 metros Servicios diarios a poca distancia. Aeropuerto de Alicante: 85 km (aproximadamente 1 hora en coche) Campos de Golf: 10-15 km Centros Comerciales: 10 km Puerto deportivo de Moraira: 6 km Su sueño mediterráneo le espera Con su ubicación privilegiada, sus impresionantes vistas al mar y su lujoso diseño, esta villa es la elección perfecta para un estilo de vida tranquilo a la vez que sofisticado. No pierda la oportunidad de poseer esta excepcional propiedad en Benissa Costa. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o para obtener más información.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Gimnasio	B	B
Gated		
Private Pool		
Location: Mountain		
WC: 1		
Double Bedrooms: 4		
Number of Parking Spaces: 2		
Views: Sea		
Central Heating, Air Conditioning: Yes		
Garden		
Beach: 300 Meters		
Near Schools		
Patio		