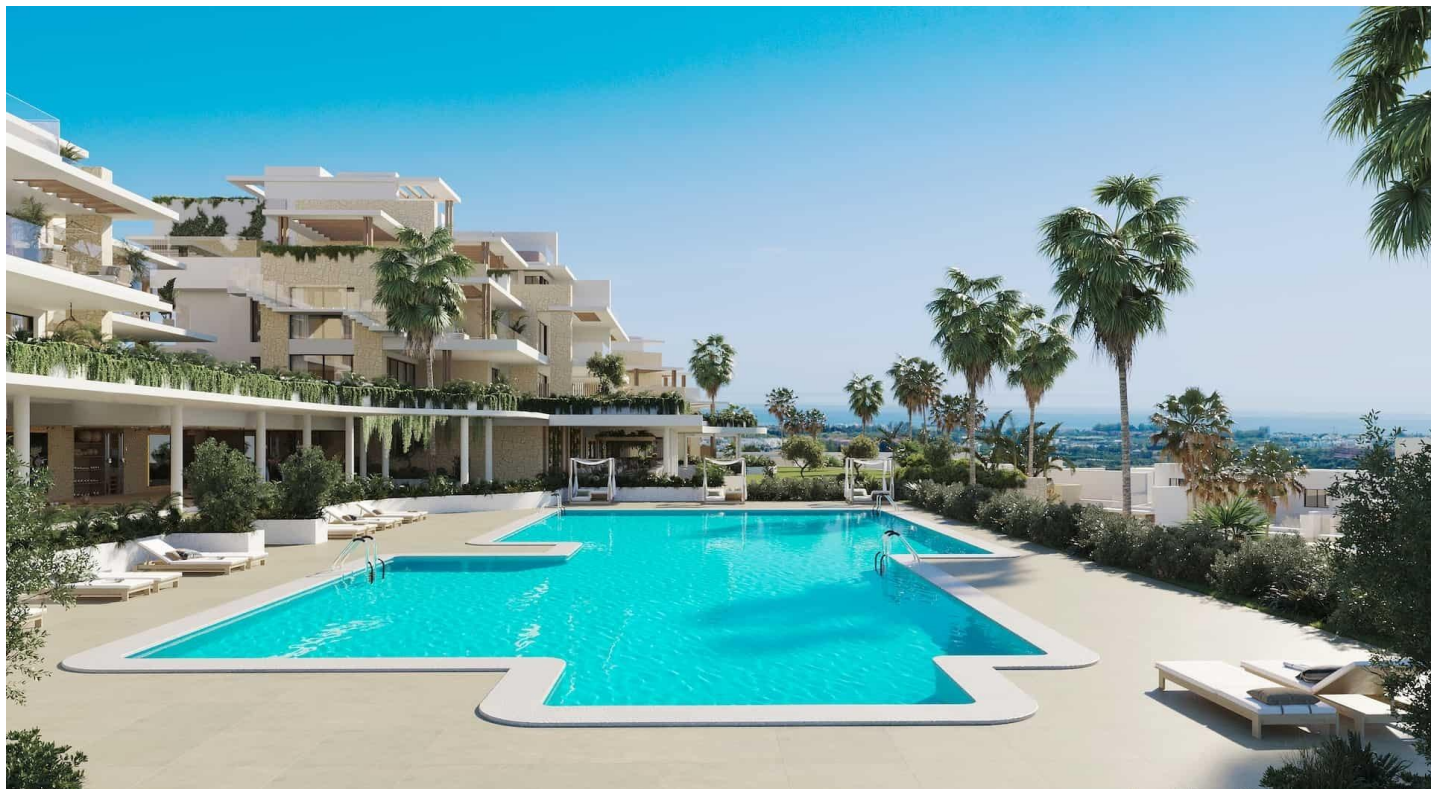


# Appartement te koop in Estepona, Estepona

555.000 €

Referentie: N8408 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 44m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 118m<sup>2</sup> Terras: 34m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Luxe appartementen in Estepona met prachtig uitzicht op zee

Ontdek een exclusieve ontwikkeling van 72 luxe appartementen gelegen in het gewilde gebied van La Resina, Estepona. Dit prestigieuze complex biedt een hoogwaardige afwerking, voorzieningen van wereldklasse en een adembenemend uitzicht op zee, ontworpen om te voldoen aan de eisen van de meest veeleisende kopers.

Toplocatie in La Resina, Estepona

Deze urbanisatie ligt in het zich snel ontwikkelende gebied La Resina, op slechts 10 minuten rijden van het levendige centrum van Estepona, bekend om zijn charmante oude binnenstad, stranden en jachthaven. De kosmopolitische hotspots Marbella en Puerto Banús, beroemd om hun levendige internationale sfeer, liggen op korte afstand. Golfliedhebbers zullen blij zijn met verschillende gerenommeerde golfbanen op slechts 5 minuten van het complex, terwijl toprestaurants, beachclubs en winkelcentra ook binnen handbereik liggen.

Wonen in resortstijl met uitzonderlijke voorzieningen

Dit project is genesteld op een heuveltop en heeft een zuidelijke en zuidwestelijke oriëntatie, waardoor bewoners kunnen genieten van een prachtig uitzicht op de zee en de omliggende bergen. Verspreid over 100 hectare vredige, groene landschappen biedt de gemeenschap een serene omgeving halverwege het platteland en de bergen.

Het resort is ontworpen om je levensstijl te verbeteren met een indrukwekkende reeks voorzieningen, waaronder twee buitenzwembaden, een ultramoderne fitnessruimte, een luxe spa en prachtig aangelegde tuinen. Voor golfliedhebbers is er een putting green met spectaculair panoramisch uitzicht.

Prachtig ontwerp en superieure kwaliteit

Het project bestaat uit zeven elegante gebouwen, elk met drie verdiepingen, zorgvuldig gepositioneerd om het uitzicht op zee en de natuurlijke lichtinval te maximaliseren. De appartementen zijn beschikbaar in 2-, 3- en 4-slaapkamerconfiguraties, met prachtig ontworpen interieurs en hoogwaardige afwerkingen. De appartementen op de begane grond hebben ruime privétuinen, terwijl de penthouses een eigen solarium en zwembad hebben. Alle appartementen zijn voorzien van moderne Modulnova-keukens, die een combinatie van stijl en functionaliteit bieden.

Veilig en handig wonen

Bewoners zullen genieten van gemoedsrust met 24-uurs beveiliging bij de hoofdingang, samen met vier strategisch geplaatste toegangspunten voor voertuigen die leiden naar de ondergrondse parkeergarage, waar elk appartement een eigen parkeerplaats heeft.

Belangrijkste afstanden naar bezienswaardigheden

Estepona: 10 km

Marbella: 20 km

Puerto Banús: 15 km

La Resina Golf Club: 2 km

Luchthaven Malaga: 75 km

Luchthaven Gibraltar: 55 km

Haven van Estepona: 10 km

Winkelcentra: 7 km

Dit project is een unieke kans om het beste te ervaren in het leven aan de Costa del Sol, met elk detail ontworpen om een luxe en ontspannen levensstijl te bieden in een van de meest gewilde gebieden van Estepona.

## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Jacuzzi

Double Bedrooms: 2

Gated

Useable Build Space: 103 Msq.

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Terrace: 34 Msq.

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Views: Sea

Near Golf / Golf Resort Property

Garden

Beach: 3000 Meters

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B