info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Villa - Chalet en venta en Benijófar, Benijófar

397.000 €

Referencia: N8548 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 178m^2 **Construído:** 111m^2 **Terraza:** 20m^2

La Vega Baja, Benijófar

Villas modernas de nueva construcción en Benijófar con piscina privada Una ubicación privilegiada en Benijófar Enclavado en el encantador pueblo de Benijófar, este nuevo complejo residencial ofrece la mezcla perfecta de diseño moderno y un tranquilo estilo de vida mediterráneo. Situado a sólo 7 km de las hermosas playas de Guardamar del Segura, Benijófar es un pueblo tranquilo rodeado de naturaleza y servicios esenciales. Por su proximidad al río Segura, sus pintorescos paisajes y su vibrante comunidad, es un destino ideal para quienes buscan un estilo de vida sereno pero conectado. Amplias villas con un cuidado diseño Esta promoción cuenta con cuatro modernas villas, todas ellas cuidadosamente diseñadas para ofrecer comodidad y funcionalidad. Estas casas de dos plantas ofrecen: 3 dormitorios y 2,5 baños: Un dormitorio y un baño con aseo de invitados en la planta baja, y dos dormitorios adicionales con un baño compartido y una gran terraza en la primera planta. Espacios de vida de concepto abierto: Un amplio salón con una cocina abierta contemporánea, perfectamente conectada con el jardín y la piscina privada a través de puertas correderas de cristal. Características y servicios de alta calidad Estas villas están construidas con los más altos estándares, con características de primera calidad que mejoran la comodidad y la sostenibilidad: Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico para un aislamiento óptimo. Persianas de aluminio motorizadas. Puerta de entrada reforzada para mayor seguridad. Baños con duchas acristaladas. Iluminación LED en todo el interior y exterior. Instalación completa de aire acondicionado y calefacción por conductos (Johnson o similar). Piscina privada con ducha. Placas solares fotovoltaicas de 1,5 kW de potencia para eficiencia energética. Sistema de ósmosis en la cocina para agua purificada. Ubicación conveniente y atracciones cercanas Benijófar está perfectamente situado con una excelente conectividad a los principales puntos de interés: Aeropuerto de Alicante: 30 km (aproximadamente 30 minutos en coche). Playas de Guardamar: 7 km (15 minutos en coche), con más de 11 km de arena blanca y aguas cristalinas. Campos de Golf: Varios campos de renombre en las inmediaciones, ideales para los amantes del golf. Parques Acuáticos: Opciones llenas de diversión en Rojales y Torrevieja, a pocos minutos. Servicios Locales: Supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y un encantador parque natural a poca distancia. Su casa mediterránea de ensueño le espera Disfrute de la vida moderna en un entorno tranquilo con estas excepcionales villas en Benijófar. Perfectas para familias o como inversión, estas casas ofrecen todo lo necesario para un lujoso estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o para obtener más información.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Useable Build Space: 100 Msq.	A	A
Gated		
Private Pool		
WC: 1		
Near Bus Route		
Air Conditioning: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Terrace: 20 Msq.		
Garden		
Double Bedrooms: 3		
Near Schools		