



## Villa - Chalet en venta en Orihuela Costa, Orihuela

399.900 €

Referencia: N6607    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 200m<sup>2</sup>    Construido: 157m<sup>2</sup>    Terraza: 75m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

### VILLA CONTEMPORANEA JUNTO A CAMPO DE GOLF

Villa contemporáneas ubicada junto al exclusivo campo de golf de Villamartín, orientada al Sureste.

Consta de 3 dormitorios dobles (todos con armarios empotrados), 3 baños (uno en suite) , cocina integrada moderna totalmente equipada (con barra de desayuno), amplio salón / comedor abierto que conduce a un jardín cerrado con piscina privada y zona de parking, y un amplio solarium en la azotea.

Sótano en bruto incluido en el precio. El sótano se puede terminar por un coste adicional.

Cerca de las encantadoras playas, calas y puertos deportivos de Cabo Roig y Campoamor, cerca de 3 diferentes campos de golf. También los servicios de una gran variedad de bares y restaurantes, entretenimiento en vivo y centros comerciales como La Zenia Boulevard y Los Dolces. Y los beneficios de las buenas conexiones por carretera y Aeropuertos Alicante y Aeropuertos Internacionales de Murcia.



## Características:

### Características

Gated  
Private Pool  
Under-Build / Basement  
Useable Build Space: 71 Msq.  
Location: Coastal, Urbanisation  
Key Ready  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Near Golf / Golf Resort Property  
Garden  
Double Bedrooms: 3  
Beach: 3500 Meters  
Air Conditioning: Pre-Installed

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B