info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Villa - Chalet en venta en Pinoso/El Pinós, Pinoso/El Pinós

505.000 €

Referencia: N8454 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2 **Terreno:** 10.000m^2 **Construído:** 248m^2 **Terraza:** 30m^2

DISTRIBUTION	SURFACE
Entrance Hall	4,28 m^2
Livingroom - Kitchen	51,70 m^2
Laundry	6,48 m^2
Bedroom 1	15,21 m^2
Bathroom 2	8,71 m^2
Dressingroom	8,97 m^2
Studyroom	7,17 m^2
Toilet	3,63 m^2
Porch	29,37 m^2
Staircase	7,75 m^2
Useful Area Ground Floor	**143,26 m^2**
Bedroom 2	16,66 m^2
Bedroom 3	13,02 m^2
Bedroom 4	10,57 m^2
Bathroom	5,73 m^2
Hallway	15,12 m^2
Useful Area Upper Floor	**61,11 m^2**
TOTAL USEFUL AREA	**204,36 m^2**
TOTAL BUILT AREA	**248,61 m^2**

DISTRIBUTION	SURFACE
Entrance Hall	4,28 m^2
Livingroom - Kitchen	51,70 m^2
Laundry	6,48 m^2
Bedroom 1	15,21 m^2
Bathroom 2	8,71 m^2
Dressingroom	8,97 m^2
Studyroom	7,17 m^2
Toilet	3,63 m^2
Porch	29,37 m^2
Staircase	7,75 m^2
Useful Area Ground Floor	**143,26 m^2**
Bedroom 2	16,66 m^2
Bedroom 3	13,02 m^2
Bedroom 4	10,57 m^2
Bathroom	5,73 m^2
Hallway	15,12 m^2
Useful Area Upper Floor	**61,11 m^2**
TOTAL USEFUL AREA	**204,36 m^2**
TOTAL BUILT AREA	**248,61 m^2**

Vinalopó Medio, Pinoso/El Pinós

VILLAS DE OBRA NUEVA EN PINOSO Obra Nueva Villas independientes modernas que se pueden construir en parcelas rústicas o urbanas tenemos una amplia gama disponible en la zona de Pinoso: - 4 dormitorios, 2 baños - Piscina privada - Instalación completa de aire acondicionado - Cocina totalmente equipada - Gran selección de materiales de calidad - Luz y agua de red - 4 paneles solares incluidos - Etiqueta energética AA - Parcelas desde 10.000 m2 en varias ubicaciones a elegir. - Parcela vallada de 3.000 m² de fácil mantenimiento - Puerta corredera motorizada En las parcelas rústicas se vallarán unos 3.000 m2 del total de la parcela y las casas se entregarán con unos 1.000 m2 de grava alrededor de la casa. La casa dispone de piscina privada y placas solares fotovoltaicas para el suministro eléctrico. Hay varias parcelas rústicas a elegir en diferentes ubicaciones, cada una con un precio diferente (en los precios publicados en este anuncio se ha considerado una parcela con un valor de 40.000 eur, si el comprador elige otra parcela, el precio final se recalculará en consecuencia). El plazo de entrega es de 8 meses desde la concesión de la licencia de obras. Se adquiere en régimen de autopromoción: el comprador realiza pagos a cuenta del precio a medida que el constructor ejecuta la obra.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Gated	A	A
Private Pool		
WC: 1		
Near Commercial Center		
Double Bedrooms: 4		
Number of Parking Spaces: 2		
Air Conditioning: Yes		
Garden		
Near Schools		
Terrace: 30 Msq.		
Useable Build Space: 204 Msq.		