



## Villa - Chalet en venta en San Javier, San Javier

355.000 €

Referencia: N8114    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 153m<sup>2</sup>    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 61m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, San Javier

### VILLAS DE OBRA NUEVA EN SAN JAVIER

Proyecto de obra nueva de villas independientes en San Javier.

Las villas de obra nueva se distribuyen en dos plantas más la amplia azotea con bonitas vistas de los alrededores.

En la planta baja hay un luminoso salón con cocina americana y acceso a la terraza, un dormitorio doble con armario empotrado y un baño.

En la primera planta hay 2 amplios dormitorios, uno con armario empotrado y el otro con vestidor y baño en suite.

Jardín privado con la piscina y plaza de aparcamiento.

San Javier está cerca de todos los servicios con fácil acceso a la playa, deportes acuáticos, tiendas y la red de transporte.

Aquí se puede disfrutar de todas las instalaciones que San Javier tiene para ofrecer, como las tiendas locales, bares y restaurantes, así como estar cerca de centros comerciales, el aeropuerto de Murcia y todos los hermosos lugares que se encuentran a lo largo del Mar Menor.

El aeropuerto de Corvera/Murcia está a 30 minutos y el aeropuerto de Alicante a 45 minutos.



## Características:

### Características

Gated  
Private Pool  
Terrace: 61 Msq.  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Near Bus Route  
Useable Build Space: 95 Msq.  
Number of Parking Spaces: 1  
Garden  
Beach: 2500 Meters  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 3  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B