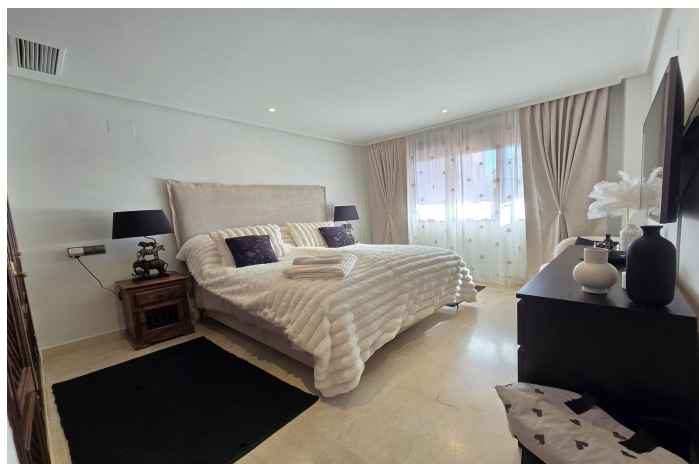




## Begane grond appartement te koop in La Mairena, Marbella

439.000 €

Referentie: R4988746 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 20m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 112m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Prachtig, recent gerenoveerd appartement met zeezicht in El Soto Golf, een luxe golfcomplex in de exclusieve wijk La Mairena op de heuvel van Elviria, in een gebied van uitzonderlijke natuurlijke schoonheid dat beschermd wordt door UNESCO. Het complex omvat uitgestrekte tropische tuinen met panoramisch uitzicht, 6 zwembaden (waarvan 1 verwarmd), tennisbanen, paddlebanen, een fitnessruimte, een spa en een privé 9-holes golfbaan die gratis toegankelijk is voor bewoners. Bar en restaurant in het clubhuis. De woning bevindt zich in één van de beste complexen en biedt comfortabele accommodatie, ideaal als gezinswoning of luxe vakantieverblijf. Ruime en gezellige woonkamer met toegang tot een groot zonnig terras met uitzicht op een zeer grote privétuin, die een ware verlenging van de woning vormt en ook ideaal is voor kinderen of huisdieren. Volledig ingerichte, gloednieuwe open keuken, 2 ruime slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer een brede inloopkast heeft, en luxe marmeren badkamers. De woning is onder andere voorzien van airconditioning, elektrische rolluiken in elke kamer en een hoogwaardige ivoorkleurige marmeren vloer. Privé ondergrondse parkeerplaats en berging. Een bezichtiging is absoluut de moeite waard! Slaapkamers: 2 | Badkamers: 2 | Woonoppervlakte: 112m<sup>2</sup> | Terrassen: 30m<sup>2</sup> | Tuin voor privé gebruik: 20m<sup>2</sup> ca. | Ondergrondse privé parkeerplaats en berging | Oriëntatie: Z/O | Bouwjaar: 2004 Luchthaven: 30 min auto - Puerto Banus: 20 min auto - Marbella: 15 min auto - Golf: privé - Strand: 8 min auto - Dichtstbijzijnde bars & restaurants: ter plaatse - Winkels: 7 min auto - Publiek transport: 7 min auto De onroerendgoedmarkt aan de Costa del Sol herstelt zijn dynamiek en kwaliteitsproducten verkopen sneller. We raden aan dat als u op onze webpagina eigendommen ziet die u interesseren voor uw budget, u onmiddellijk contact met ons opneemt. Onze teams werken continu om ervoor te zorgen dat de beschrijvingen en geadverteerde prijzen van de eigendommen op deze webpagina correct en actueel zijn. De informatie op deze webpagina is echter onder voorbehoud van mogelijke fouten en / of weglatingen en sommige van de eigendommen kunnen van prijs zijn veranderd of eerder zijn verkocht of uit de verkoop zijn gehaald.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Sportschool  
Sauna  
Paddle tennissen  
Tennisbaan  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Bar  
Domotics  
Restaurant op locatie

Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken  
Garden Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden  
aangelegde tuin

### Categorie

Golf  
Luxe  
Bestaande bouw

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns golf

### Meubilering

Ongemeubileerd  
optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom  
Kluis

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Goede conditie  
Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
private Parking