



Vrijstaande Villa te koop in La Capellania, Benalmádena

2.695.000 €

Referentie: R4936129 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 450m² Terras: 230m²





Costa del Sol, La Capellania

Dit uitzonderlijke huis is een droom die uitkomt, waar modern design en natuurlijke schoonheid samenkomen. Met een lichte en open sfeer, gecombineerd met verfijnde donkere details, biedt de woning de perfecte balans tussen elegantie en comfort. Door de grote ramen kun je genieten van het spectaculaire uitzicht op zee dat zich uitstrekt tot aan de horizon, wat een rustige en vredige sfeer creëert in de hele villa.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen, wat veel ruimte en flexibiliteit biedt.

De begane grond beschikt over een open keuken en woonkamer, waar licht en ruimte centraal staan. Hier vind je ook twee slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, ideaal voor familie of gasten. Deze verdieping heeft directe toegang tot een overdekt terras met glazen schuifwanden, die geopend kunnen worden om de frisse bries binnen te laten. Vanaf hier is er toegang tot een groot privéterras met een prachtig zwembad, omgeven door vegetatie, waardoor de begane grond perfect is voor het buitenleven.

De eerste verdieping bevat een ruime woonkamer, een slaapkamer met een inloopkast en een luxe en-suite badkamer. De inloopkast fungeert als een "verborgen deur" naar de badkamer. Deze verdieping heeft ook directe toegang tot een overdekt terras met glazen schuifwanden, waar je kunt genieten van zowel privacy als het ongelooflijke uitzicht op de zee en Fuengirola.

De bovenste verdieping is een open dakterras met panoramisch uitzicht, waar je de hele dag van de zon kunt genieten en de mooiste zonsopgangen en zonsondergangen kunt beleven. Dit is de perfecte plek om te ontspannen en een gevoel van vrijheid te ervaren terwijl je uitkijkt over het omliggende landschap.

De vierde en laatste slaapkamer bevindt zich in een afgelegen deel van het huis voor extra privacy en luxe.

De garage is ruim en biedt plaats aan maximaal vier voertuigen. Daarnaast functioneert hij ook als een wasruimte, waar je zowel een wasmachine als een droger vindt. De garage is echt iets bijzonders! Licht en ruim, en blijft droog, zelfs bij zware regenval.

Buiten vind je verschillende exclusieve voorzieningen, waaronder buitendouches en buitenkeukens – de perfecte opzet om lange, warme zomeravonden in goed gezelschap te genieten.

De villa is voorzien van vloerverwarming in het hele huis, wat het hele jaar door zorgt voor een comfortabele en gezellige sfeer, ongeacht het seizoen. Daarnaast wordt de woonkamer op de begane grond verrijkt door een stijlvolle open haard, die een warme en uitnodigende ambiance biedt, perfect om te ontspannen op koelere avonden.

Je zult je zeer veilig voelen in deze villa, aangezien de begane grond is beveiligd met inbraakwerend glas in het hele huis en sterke aluminium inbraakwerende rolluiken. De gehele woning kan bovendien veilig worden afgesloten met elektrische rolluiken.

Het huis ligt in het aantrekkelijke en rustige gebied van La Capellania, dat zowel privacy als gemakkelijke toegang biedt tot een breed scala aan voorzieningen.

Binnen slechts 10 minuten rijden vind je lokale restaurants, supermarkten, het strand en sportfaciliteiten zoals padel, tennis, fitnesscentra en spa's.

Hier kun je genieten van het beste van rust en comfort, terwijl je toch dicht bij alles bent wat het leven gemakkelijk en plezierig maakt.





Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Categorie

Luxe

Zonorientatie

Oosten
zuiden
West
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
More Than One