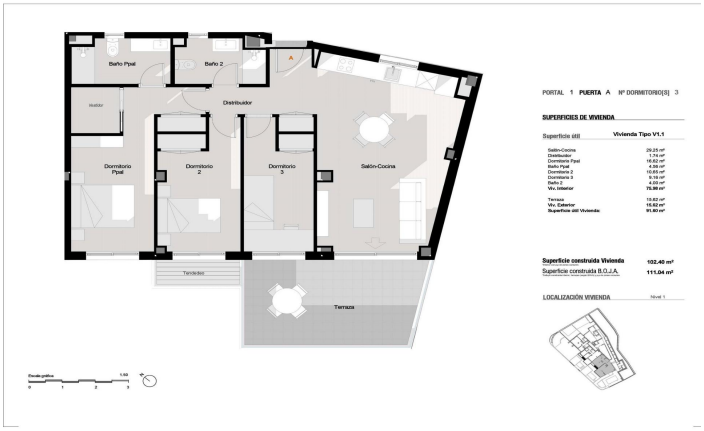
info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Estepona

549.000 €

Referenz: N8622 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 111m^2 **Terrasse:** 15m^2



Costa del Sol, Estepona

Neubauwohnungen in Estepona: Luxus und Komfort an der Costa del Sol

Exklusive Wohnungen nur wenige Meter vom Meer entfernt
Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage im Herzen von Estepona, eine einzigartige Gelegenheit, das pulsierende Küstenleben der Costa del Sol zu genießen. Nur 200 Meter vom Strand und dem Hafen von Estepona entfernt, definiert dieser Komplex mit 22 Wohnungen Luxus und Komfort neu, mit modernem Design und einem atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer, den Felsen von Gibraltar und die afrikanische Küste.

Modernes Design und großzügige Wohnräume
Diese neue Anlage bietet Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und optimierten Grundrissen für maximalen Komfort. Von den höchsten Etagen aus können die Bewohner atemberaubende Sonnenuntergänge über dem Meer genießen. Außerdem gehört zu jeder Wohnung ein Parkplatz, der zusätzlichen Komfort bietet.

Die Erdgeschosse verfügen über private Gärten, die mittleren Etagen über großzügige Terrassen und die Penthäuser über private Solarien, die einen idealen Ort zum Entspannen und Genießen des außergewöhnlichen Klimas der Costa del Sol bieten.

Gemeinschaftsbereiche und erstklassige Dienstleistungen
Der Komplex bietet erstklassige Einrichtungen, die ein unvergleichliches Wohnerlebnis garantieren:
Gemeinsamer Swimmingpool, der das ganze Jahr über zum Sonnenbaden einlädt.
Hochwertige Ausstattung und elegantes Design in jedem Detail.

Privilegierte Lage in der Nähe der wichtigsten Dienstleistungen, Restaurants und Freizeitaktivitäten.
Unschlagbare Lage: in der Nähe von allem, was Sie brauchen.
Estepona ist ein außergewöhnliches Reiseziel an der Costa del Sol, bekannt für seinen traditionellen Charme und seine moderne Infrastruktur. Die Altstadt mit ihren gepflasterten Straßen und blumengeschmückten Plätzen bietet ein lebendiges kulturelles Angebot mit Museen, Kunstgalerien und Veranstaltungen das ganze Jahr über.

Von dieser Urbanisation aus haben Sie leichten Zugang zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Region:
Hafen von Estepona: 200 m
Marbella: 30 km
Puerto Banús: 20 km
Flughafen Malaga: 80 km
Ronda: 60 km
Tarifa: 70 km

Für Sportbegeisterte gibt es in Estepona einige der besten Golfplätze der Costa del Sol sowie Tennis-, Paddle-Tennis- und Wassersportanlagen. Außerdem können Sie den Naturpark Alcornocales und die Bergkette Sierra Bermeja erkunden, die ideal für Wanderungen und Outdoor-Abenteuer sind.

Ihr neues Zuhause an der Costa del Sol wartet auf Sie
Ob als Erst- oder Zweitwohnsitz, als Ferienhaus oder als Kapitalanlage, diese Anlage ist die perfekte Wahl für alle, die einen exklusiven Lebensstil inmitten natürlicher Schönheit und modernen Komforts suchen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und entdecken Sie Ihr Paradies am Meer!

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Gated	B	B
Communal Pool		
Beach: 250 Meters		
Location: Coastal, Urbanisation		
Near Commercial Center		
Elevator/Lift		
Near Bus Route		
Number of Parking Spaces: 1		
Terrace: 15 Msq.		
Useable Build Space: 75 Msq.		
Double Bedrooms: 3		
Near Schools		
Air Conditioning: Pre-Installed		