



# Wohnung zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

369.000 €

Referenz: N6979 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 78m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

### NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN FUENGIROLA

Die Neubausiedlung kombiniert eine ruhige, vorstädtische Umgebung mit außergewöhnlichen Einrichtungen und einer idealen Lage, nur wenige Minuten vom Zentrum des geschäftigen Fuengirola entfernt. Hier haben Sie die Chance, das Leben im Herzen der Costa del Sol in vollen Zügen zu genießen, und das zu einem Preis, der für alle erschwinglich ist.

Die Urbanisation bietet eine Vielzahl von Wohnungsformaten, die perfekt auf die Bedürfnisse des täglichen Lebens oder eines Urlaubsaufenthalts abgestimmt sind. Die erhöhte Lage in Kombination mit der modernen andalusischen Architektur und einer Reihe von exklusiven Annehmlichkeiten

Annehmlichkeiten ist dies der perfekte Ort, um das Leben an der Costa del Sol zu genießen.

Mit nur 71 Wohnungen kann diese intime Gemeinschaft ohne die Menschenmassen und den Trubel des Stadtzentrums genossen werden. Die Terrassen bieten entweder einen Blick auf die Landschaft, das Meer oder die Berge und verbinden sich harmonisch mit den geräumigen Innenräumen, um den Lebensraum zu maximieren. den Lebensraum zu maximieren, der das ganze Jahr über genossen werden kann.

Gleichzeitig sind das geschäftige Treiben im Stadtzentrum von Fuengirola sowie die Strände von Los Boliches, Torreblanca und Las Gaviotas nur wenige Autominuten entfernt. In der Umgebung gibt es eine Fülle von Golfclubs, Strandclubs und Einkaufsmöglichkeiten, die Sie erkunden und genießen können, oder Sie lehnen sich einfach auf Ihrer Terrasse zurück und genießen die Aussicht in der Ruhe und Abgeschlossenheit Ihres Hauses.

Die Anlage bietet Gesundheits-, Freizeit-, Sozial- und Geschäftseinrichtungen für alle Familienmitglieder. Es ist ein Ort, an dem Sie so viel oder so wenig tun können, wie Sie möchten, und das in der Annehmlichkeit Ihrer eigenen Umgebung.

Genießen Sie Ihr eigenes privates Spa, ohne das Haus zu verlassen. Im beheizten Hallenbad können Sie das ganze Jahr über schwimmen, ob bei Regen oder Sonnenschein. Gönnen Sie sich einen entspannenden Saunagang oder beleben Sie Ihren Körper mit den Hydromassage-Wasserdüsen.

Kein Haus an der Costa del Sol wäre komplett ohne einen erfrischenden Außenpool, um sich in den heißen Sommermonaten abzukühlen, und hier haben Sie zwei zur Auswahl! Der zentrale Salzwasserpool liegt inmitten eines großen tropischen Gartens und ist ideal für vergnügliche Tage in der Sonne mit der ganzen Familie. Wer es lieber etwas ruhiger mag, kann sich im Infinity-Pool zurücklehnen und die Aussicht genießen.

Befreien Sie sich von der Mitgliedschaft im Fitnessstudio und trainieren Sie, wann immer Sie wollen, im hauseigenen Fitnesscenter. Trainieren Sie im Fitnessstudio oder nutzen Sie die Vorteile des Fitnessstudios, um einen gesunden Lebensstil zu pflegen.

Wenn Sie etwas mehr Platz für Ihre Unterhaltung brauchen, können Sie die Social Lounge nutzen. Die voll ausgestattete Küche ermöglicht es Ihnen, größere Gruppen von Freunden und Verwandten in Ihrer eigenen Wohnanlage zu bewirten und zu unterhalten.

Arbeiten Sie bequem von zu Hause aus, dank des hauseigenen Business Centers. Es bietet Platz für Besprechungen, Hochgeschwindigkeitsinternet, Druckmöglichkeiten und Präsentationssysteme, so dass Ihre beruflichen Anforderungen erfüllt werden, ohne dass Sie pendeln müssen.



Fuengirola ist ein etablierter und äußerst beliebter Ferienort an der Costa del Sol. Es ist ein multikulturelles Reiseziel mit spanischen und internationalen Einwohnern, die die herrlichen Strände, die vielfältige Gastronomie und die historischen Sehenswürdigkeiten in vollen Zügen genießen. Die Stadt hat wirklich für jeden etwas zu bieten. Kaufen Sie im Einkaufszentrum Miramar Designer-Marken ein, verbringen Sie einen Tag mit der Familie im Wasserpark Aqualand, erkunden Sie die Burg Sohail oder die römischen Ruinen der Finca Secretario. Wenn Sie einmal genug von Fuengirola haben können Sie das Stadtzentrum von Málaga, das traditionelle Pueblo Mijas oder die kosmopolitische Stadt Marbella in weniger als 30 Minuten schnell und einfach erreichen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Gated

Communal Pool

Location: Coastal, Mountain,

Urbanisation

Terrace: 50 Msq.

Useable Build Space: 65 Msq.

Elevator/Lift

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 1

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 1600 Meters

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B