info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Wohnung zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, Marbella

561.900 €

Referenz: N8475 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 105m^2 **Terrasse:** 28m^2

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luxuriöses Leben an der Küste in bester Lage an der Costa del Sol Perfekte Lage an Spaniens prestigeträchtiger Costa del Sol Diese exklusive Wohnanlage befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol und ist ein Traumziel für anspruchsvolle Hauskäufer. Nur 2 km von einigen der schönsten weißen Sandstrände Spaniens entfernt, bietet diese Anlage einfachen Zugang zu erstklassigen Dienstleistungen, gehobenen Annehmlichkeiten und lebhaften Freizeitmöglichkeiten. Die Costa del Sol rühmt sich mit über 300 Sonnentagen im Jahr und einer 161 Kilometer langen Küstenlinie mit eleganten Jachthäfen, geschäftigen Fischerhäfen und einigen der besten Golfplätze Europas, die alle nur wenige Minuten von Ihrer Haustür entfernt sind. Zeitgenössische Residenzen mit offenem Blick Dieser außergewöhnliche Wohnkomplex umfasst 35 moderne Häuser mit zwei und drei Schlafzimmern, darunter atemberaubende Duplex-Penthäuser mit großzügigen Terrassen und privaten Solarien mit Meerblick. In jeder Wohnung gehen Innen- und Außenbereich nahtlos ineinander über, mit großen Fenstern und geräumigen Terrassen, die so gestaltet sind, dass das natürliche Licht optimal genutzt wird. Optional sind für die Penthäuser auch private Pools erhältlich, die das luxuriöse Wohnerlebnis noch verstärken. Tiefgaragenplätze und sichere Abstellräume sind im Preis inbegriffen und machen diese Wohnungen nicht nur schön, sondern auch praktisch. Eleganz und Komfort in jedem Detail Jede Wohnung in diesem Komplex wurde mit Blick auf Komfort und Eleganz entworfen. Die Innenräume sind so gestaltet, dass Wohn-, Ess- und Küchenbereich zu einem harmonischen Ganzen verschmelzen. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören Fenster mit Aluminiumrahmen und Wärmedämmung, in Deutschland gefertigte Küchen mit Spitzengeräten, Fußbodenheizung und sichere Eingangstüren, die sicherstellen, dass jede Wohnung den höchsten Qualitätsstandards entspricht. Mit einer neutralen Farbpalette und raffinierten Texturen ermöglicht das Design einen anpassbaren und einladenden Raum, der auf Ihren persönlichen Stil zugeschnitten ist. Außergewöhnliche Annehmlichkeiten und nahe gelegene Sehenswürdigkeiten Durch die erstklassige Lage sind die Bewohner nur wenige Minuten von den exklusivsten Erlebnissen an der Costa del Sol entfernt. Der nur 15 km entfernte Yachthafen von Estepona bietet lebhafte Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten entlang der Uferpromenade. Der berühmte Yachthafen von Puerto Banús ist nur 10 km entfernt und bietet erstklassige Einkaufsmöglichkeiten, Gourmetrestaurants und eine lebhafte soziale Szene. Marbella mit seinem historischen Charme ist nur 35 km entfernt, während der Flughafen von Málaga 80 km entfernt ist und somit bequemen Zugang zu internationalen Zielen bietet. Eine ideale Investition in den renommierten Lebensstil der Costa del Sol Costa del Sols einzigartige Mischung aus historischem Charme, sonnigen Stränden und Europas bestem Klima zieht seit langem diejenigen an, die einen außergewöhnlichen Zweitwohnsitz oder einen Hauptwohnsitz suchen. Dieses exklusive Projekt bietet die seltene Gelegenheit, einen erstklassigen Lebensstil in einem zeitgenössischen architektonischen Rahmen zu genießen, mit außergewöhnlicher Aufmerksamkeit für Qualität und Details. Entdecken Sie die perfekte Mischung aus luxuriösem Leben, Komfort und natürlicher Schönheit an einem der begehrtesten Orte Spaniens.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Double Bedrooms: 2	B	B
Gated		
Beach: 2200 Meters		
Near Commercial Center		
Elevator/Lift		
Near Bus Route		
Air Conditioning: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Location: Coastal		
Near Schools		
Terrace: 28 Msq.		
Useable Build Space: 85 Msq.		