



## Appartement te koop in Marbella, Marbella

540.000 €

Referentie: N7640 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 105m<sup>2</sup> Terras: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

### SPECTACULAIR WOONCOMPLEX IN MARBELLA

Modern privé wooncomplex bestaande uit 57 woningen, met fantastische appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers, en ongelooflijke begane grond en penthouses met grote terrassen en een ongelooflijke geïntegreerde jacuzzi. Heldere interieurs, uitstekende afwerking en een onberispelijke lay-out. Met een perfecte balans tussen privacy, comfort en rust voor het hele gezin.

Bovendien heeft het een batterij upgrades waarmee je de verschillende kamers kunt verbeteren en personaliseren naar jouw smaak.

Het complex heeft spectaculaire gemeenschappelijke ruimtes met een gemeenschappelijk buitenzwembad en een verwarmd binnenzwembad, een fitnessruimte, tuinruimtes, een coworkingruimte en een sociale club met bar.

Met uitstekende verbindingen via de snelweg en op slechts 40 minuten van de luchthaven van Malaga. Gelegen op slechts 5 km van Marbella, beschouwd als de hoofdstad van de westelijke Costa del Sol. Badend in de zee en beschermd tegen de bergen, met prachtige en uitgestrekte stranden met rustig water langs 27 km kustlijn, natuurlijke attracties, jachthavens, zijn 21 golfbanen, en een breed gastronomisch aanbod, van de typische "chiringuitos" strandbars en tapasbars, tot de meest luxueuze Michelin-sterrenrestaurants. Dit alles, gevoegd bij het microklimaat met 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20° C, maakt Marbella een van de meest gewilde bestemmingen om te wonen in Spanje.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Gated

Terrace: 33 Msq.

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Useable Build Space: 86 Msq.

Elevator/Lift

Near Trees

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 3000 Meters

Double Bedrooms: 3

Near Schools

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B