



## Wohnung zum Verkauf in Godella, Godella

515.000 €

Referenz: SP0610 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 152m<sup>2</sup> Garten: 136m<sup>2</sup> Terrasse: 14m<sup>2</sup>





## Costa de Valencia, Godella

NEUBAU WOHNANLAGE IN GODELLA, VALENCIA Komfort mit erstklassigen Qualitäten! Der Neubau-Wohnkomplex besteht aus 5 Gebäuden mit 20 Wohnungen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche mit geräumigem Wohnzimmer, Einbauschränken und Terrasse. In Ihrem neuen Zuhause genießen Sie großzügige Gärten, Sportplätze und spektakuläre Swimmingpools. Jedes Gebäude verfügt über eine eigene Garage und Abstellräume. Einrichtungen: Gemeinschaftsparkplatz. Sportanlagen. Paddle-Tennis. Schwimmbad für Kinder und Erwachsene. Mehrzweckraum und Gesellschaftsclub. Nur 8 km vom Zentrum Valencias und dem Flughafen entfernt, mit Straßenbahn- und Bushaltestellen, nahe gelegenen Einkaufszentren, mehreren internationalen Schulen und dem Universitätscampus Burjassot in fußläufiger Entfernung und gleichzeitig abseits der Hektik des Stadtzentrums, ist diese Enklave ein idealer Ort, um Ihren Wohnsitz in der Nähe der Stadt Valencia zu errichten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Gated  
Communal Pool  
Location: Coastal, Urbanisation  
Near Commercial Center  
Double Bedrooms: 4  
Terrace: 14 Msq.  
Elevator/Lift  
Near Bus Route  
Number of Parking Spaces: 1  
Useable Build Space: 104 Msq.  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed

### Energiebewertung

A

### CO2 -Emissionsbewertung

A