



## Ático en venta en Dénia, Dénia

360.000 €

Referencia: SP0086    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 82m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

### RESIDENCIAL URBANO, JUNTO AL MAR Y CON VISTAS AL MONTGÓ

Este residencial con vistas al Montgó está compuesta por 65 viviendas de diferentes tipologías, 1, 2, 3 y 4 dormitorios con garaje, trastero.

Además, cuenta con excelentes zonas comunes como piscina, local social y gimnasio.

Vivienda perfecta para pasar todo el año, ya que encuentra todo lo que necesitas a tu alcance. Desde colegios o comercios hasta mercados, centros sanitarios, restaurantes, etc.

La excelente ubicación de esta vivienda permite acceder a la playa sin coger el coche. Solo necesitarás unos minutos a pie para darte un refrescante baño en el mar y disfrutar de la orilla mediterránea con los que más quieres.

También puedes pasar una divertida tarde en la piscina de tu urbanización. Los más pequeños de la casa dispondrán de su propia piscina infantil para que no dejen de jugar en todo el verano.

Próximo a tu nueva casa se ubican varias paradas de autobuses y tranvías y accesos desde vías tan importantes como la AP7 o la N332.



## Características:

### Características

Double Bedrooms: 2  
Gated  
Communal Pool  
Location: Coastal, Urbanisation  
Beach: 900 Meters  
Key Ready  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Elevator/Lift  
Near Bus Route  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Terrace: 60 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B