



# Stadthaus zum Verkauf in Godella, Godella

565.000 €

Referenz: SP0617    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 3    Garten: 138m<sup>2</sup>    Terrasse: 29m<sup>2</sup>





## Costa de Valencia, Godella

### NEU GEBAUTE STADTHÄUSER IN GODELLA, VALENCIA

Neubau von 17 Stadthäusern mit einem gemeinsamen Gartenbereich und einem Schwimmbad in der Nähe von Valencia in Godella.

Moderne Stadthäuser mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, offene Küche mit geräumigem Wohnzimmer, Einbauschränke, Terrasse.

Zu jeder Immobilie gehört ein Parkplatz.

Die Gegend, in der sich die Häuser befinden, ist perfekt angebunden, in der Nähe von Straßen, die Ihr neues Zuhause in wenigen Minuten mit Valencia verbinden, mit schnellem Zugang zur Autobahn A-7 und ganz in der Nähe der U-Bahn-/Straßenbahnstation und der Stadtbusse.

Nur 8 km vom Zentrum Valencias und dem Flughafen entfernt, mit Straßenbahn- und Bushaltestellen, nahe gelegenen Einkaufszentren, mehreren internationalen Schulen und dem Universitätscampus Burjassot in fußläufiger Entfernung und gleichzeitig abseits der Hektik des Stadtzentrums, ist diese Enklave ein idealer Ort, um Ihren Wohnsitz in der Nähe der Stadt Valencia zu errichten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Gated  
Communal Pool  
Location: Coastal, Urbanisation  
Near Commercial Center  
Double Bedrooms: 4  
Terrace: 29 Msq.  
Near Bus Route  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Useable Build Space: 113 Msq.

### Energiebewertung

A

### CO2 -Emissionsbewertung

A