



Appartement te koop in Playa San Juan, Alicante

428.500 €

Referentie: SP0234 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 87m² Terras: 145m²





Costa Blanca South, Playa San Juan

NIEUWBOUW APPARTEMENTEN IN SAN JUAN DE ALICANTE

Nieuwbouw wooncomplex van 82 exclusieve appartementen met 1, 2, 3 en 4 slaapkamers in San Juan. In uw nieuwe woning geniet u van gemeenschappelijke tuinen en een zwembad waar u op warme dagen verkoeling kunt vinden. De woningen hebben een garage, berging en grote terrassen.

Uw nieuwe keuken zal ook de volgende apparatuur bevatten:

Inductieplaat.

' Filtergroep.

' Oven en magnetron ingebouwd in de kolom, behalve in woningen waar dit vanwege de afmetingen niet mogelijk is. In deze gevallen komt de oven onder de inductiekookplaat en de ingebouwde magnetron in de bovenkast.

' Roestvrijstalen spoelbak onder de toonbank met eenhendelkraan.

De keuken wordt voorzien van ledverlichting.

Om u maximaal comfort in uw nieuwe woning te bieden, zal het huis worden uitgerust met een volledige installatie van warm-koud airconditioning via kanalen met toevoerroosters in de woonkamer en slaapkamer.

De in- en uitgangen van de garage zijn automatisch, met een antiknelbeveiliging en afstandsbediening. Als u een elektrische auto heeft, hoeft u na het overhandigen van de sleutels geen hinderlijke werkzaamheden in de garage uit te voeren, aangezien deze is voorzien van een voorziening voor het opladen van dit type voertuig.

De opslagruimtes zullen een metalen deur hebben, in overeenstemming met de voorschriften die vereist zijn voor hun locatie.

Residentieel zijn er zwembaden voor kinderen en volwassenen, omgeven door het solarium. Een sociale club zal u toelaten om volledig te genieten van alle gemeenschappelijke faciliteiten, waar u kunt feesten, vergaderingen of familie verjaardagen te vieren.

Residentieel complex gelegen in het hart van de nieuwe uitbreidingswijk van Alicante, wat betekent dat u op slechts enkele minuten van uw nieuwe huis kunt genieten van een ongelooflijk aanbod aan winkels, vrije tijd en infrastructuur. Daartussen:

' Het openbaar vervoersnetwerk van bussen en TRAM, dat u verbindt met de stad en de nabijgelegen steden.

' De nabijgelegen Denia laan en de snelweg A70 die u toegang geeft tot belangrijke communicatieroutes.

' Het snelwegennet, de nabijgelegen luchthaven, het AVE-station of de haven van Alicante.



Kenmerken:

Extra's

Gated
Communal Pool
Location: Coastal, Urbanisation
Near Commercial Center
Elevator/Lift
Number of Parking Spaces: 2
Useable Build Space: 74 Msq.
Near Trees
Near Bus Route
Terrace: 145 Msq.
Double Bedrooms: 3
Near Schools
Beach: 2000 Meters
Air Conditioning: Pre-Installed

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B