



# Ático en venta en Dénia, Dénia

615.300 €

Referencia: SP0207    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 142m<sup>2</sup>    Terraza: 134m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN DENIA

Promoción exclusiva de obra nueva con inmejorables calidades en Denia.

Conjunto residencial de apartamentos y áticos de 2, 3 y 4 dormitorios.

Todas las tipologías cuentan con terraza. Garaje y trastero opcionales con un coste adicional.

Conjunto residencial con piscina para adultos y piscina para niños, local social y gimnasio equipado son algunas de las ventajas de esta promoción.

Todo, a un paso del mar y con vistas a Denia y al maravilloso macizo del Montgó.

Denia es una popular localidad costera situada en la Costa Blanca cerca de la ciudad de Alicante y dominada por la cordillera del Montgó.

La ciudad tiene uno de los puertos más importantes de la región con una gran flota pesquera y conexiones de ferry a Ibiza y Mallorca, el puerto y el puerto deportivo han hecho Denia una ciudad muy próspera en los últimos 40 años.

Con una temperatura media de 20 grados centígrados, Denia es un destino ideal para las vacaciones o para vivir todo el año, un atractivo complejo con un cautivador casco antiguo, buenos restaurantes y gloriosas playas que se extienden por muchos kilómetros.

Denia se encuentra a 1 hora de los aeropuertos de Alicante y Valencia.



## Características:

### Características

Gated  
Communal Pool  
Location: Coastal, Urbanisation  
Useable Build Space: 118 Msq.  
Key Ready  
Near Commercial Center  
Elevator/Lift  
Near Trees  
Near Bus Route  
Number of Parking Spaces: 1  
Beach: 300 Meters  
Double Bedrooms: 3  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B