



# Ático en venta en Calpe, Calpe

559.250 €

Referencia: SP0195    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 68m<sup>2</sup>    Terraza: 88m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

### ÁTICOS DE OBRA NUEVA EN CALPE

Áticos de obra nueva de 2 y 3 dormitorios en venta en Calpe.

Apartamentos situados a 3 min andando de la playa Arenal-Bol, rodeados de todos los servicios deseables como restaurantes, supermercados, tiendas, cafeterías, bancos y muy cerca de la Avenida de los Ejércitos Españoles.

Estos hermosos áticos tienen 2 y 3 dormitorios, 2 baños (1 en suite), amplio salón con acceso directo a la terraza y solarium en la azotea. Puedes personalizar la vivienda a tu gusto eligiendo entre varios materiales.

Equipamiento: Puerta de entrada blindada, alicatados cerámicos de primera calidad, doble acristalamiento tipo climalit, videoportero, tomas de TV, teléfono y conexión a internet, armarios empotrados, sanitarios en baños de primeras marcas en color blanco, grifería cromada, calefacción y aire canalizado acondicionado, etc

La zona comunitaria con jardines, piscina, pista de pádel y zona de recreo cubierta invita a relajarse después de un día de playa. Para admirar la puesta de sol, en la 9ª planta hay un espacio común con vistas al mar, un gimnasio, una terraza y una zona gourmet.

Plaza de parking y trastero con un coste extra de 20.000 euros.

Calpe, una de las localidades de La Marina Alta, se encuentra en la costa norte de la provincia de Alicante, rodeada por las localidades de Altea, Benidorm, Teulada-Moraira, Benissa.

El pueblo pesquero de Calpe, ahora transformado en un imán turístico, la ciudad se encuentra en una ubicación ideal, de fácil acceso por la autopista A7 y la N332 que va de Valencia a Alicante; su aproximadamente 1 hora en coche desde el aeropuerto de Alicante.

Calpe tiene una maravillosa mezcla de antigua cultura valenciana y modernas instalaciones turísticas. Es una gran base desde la que explorar el área local o disfrutar de las numerosas playas locales. Solo Calpe tiene tres de las playas de arena más hermosas de la costa.

Calpe también cuenta con dos Clubes Náuticos: Real Club Náutico de Calpe y Club Náutico de Puerto Blanco.



## Características:

### Características

Gimnasio

Double Bedrooms: 2

Gated

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Key Ready

Terrace: 88 Msq.

Near Commercial Center

Useable Build Space: 55 Msq.

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Near Trees

Near Bus Route

Views: Sea

Beach: 300 Meters

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B