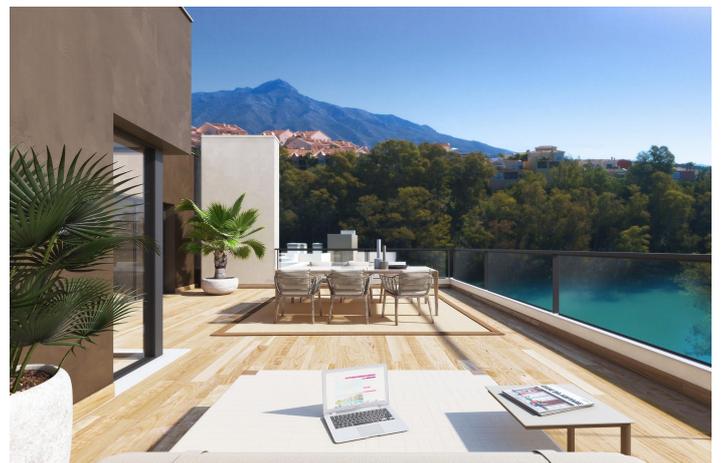


## Ático en venta en Marbella, Marbella

1.015.000 €

Referencia: N7588    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 118m<sup>2</sup>    Terraza: 112m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN NUEVA ANDALUCÍA, MARBELLA

Moderna promoción privada de obra nueva en el corazón del Valle del Golf, en Nueva Andalucía, a tan sólo 5 kilómetros de Puerto Banús.

Esta nueva promoción consta de 98 apartamentos distribuidos en varios edificios de tres plantas de estilo mediterráneo contemporáneo.

Los apartamentos de 2 y 3 dormitorios y los maravillosos áticos y dúplex están rodeados de cuidados jardines y cuatro piscinas comunitarias.

El complejo de nueva construcción ha sido diseñado para que todas las viviendas disfruten de impresionantes vistas panorámicas desde las amplias terrazas y salones. La arquitectura de las zonas comunes se inspira en los conceptos estéticos "Boho Chic" y "Country Chic", en los que se combinan materiales y colores naturales para integrarse de forma equilibrada en el paisaje local, favoreciendo un ambiente relajado y una escapada a un entorno tranquilo.

Las viviendas se entregarán totalmente equipadas con acabados de marca de primera calidad y listas para entrar a vivir. Cada propiedad dispone además de trastero y plaza de garaje.

Marbella es una propuesta especialmente atractiva por su agradable clima durante todo el año, sus playas, sus campos de golf, sus tiendas, su estilo de vida y la posibilidad de disfrutar de una increíble variedad de actividades.

A pocos kilómetros del Lago de Marbella tenemos las playas de Marbella y el famoso Puerto Banús, que completan la oferta de ocio con la posibilidad de disfrutar de todo tipo de deportes acuáticos.

## Características:

### Características

Useable Build Space: 100 Msq.

Gated

Communal Pool

Terrace: 112 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Beach: 5000 Meters

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 1

Double Bedrooms: 3

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B