



## Vrijstaande Villa te koop in Godella, Godella

820.000 €

Referentie: SP0615 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 115m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 212m<sup>2</sup> Terras: 27m<sup>2</sup>





## Costa de Valencia, Godella

### NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN GODELLA, VALENCIA

Nieuwbouwwijk van 36 halfvrijstaande villa's met 4 en 5 slaapkamers, met grote privétuinen, kelder met kelder, berging en 2 parkeerplaatsen.

Een optie voor een privézwembad tegen een meerprijs.

De sector waar de ontwikkelingen zich bevinden is perfect gecommuniceerd, dicht bij wegen die je nieuwe huis in een paar minuten verbinden met Valencia, met snelle toegang tot de snelweg A-7 en zeer dicht bij het metro-/tramstation en de stadsbussen.

Op slechts 8 km van het centrum van Valencia en het vliegveld, met tram- en bushaltes, nabijgelegen winkelcentra, verschillende internationale scholen en de universiteitscampus Burjassot op loopafstand, en tegelijkertijd weg van de drukte van het stadscentrum, maakt deze enclave een ideale plek om je te vestigen dicht bij de stad Valencia.



## Kenmerken:

### Extra's

Gated  
Under-Build / Basement  
Terrace: 27 Msq.  
Location: Coastal, Urbanisation  
Near Commercial Center  
Double Bedrooms: 4  
Useable Build Space: 163 Msq.  
Number of Parking Spaces: 2  
Near Bus Route  
Garden  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed

### Energiebeoordeling

A

### CO2 Emission Rating

A