



## Villa - Chalet en venta en Benitachell, Benitachell

2.788.000 €

Referencia: SP0706 Dormitorios: 3 Baños: 5 Terreno: 1.338m<sup>2</sup> Construido: 313m<sup>2</sup> Terraza: 266m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Benitachell

VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA EN CUMBRE DEL SOL Villa moderna de obra nueva situada en la urbanización Cumbre del Sol, una exclusiva zona de grandes villas de lujo con elegantes vistas al mar Mediterráneo. Villa está diseñado para el disfrute y el ocio. Todos los extras de este moderno chalet de lujo se encuentran en esta parcela de más de 1.300 metros cuadrados. Una villa con 3 dormitorios, 5 baños y aparcamiento para 4 coches: 2 plazas bajo un porche cubierto y 2 en un garaje cerrado. El dormitorio principal tiene baño en suite y un amplio vestidor, su porche permite admirar el mar Mediterráneo en toda su belleza. Los otros dos dormitorios comparten una maravillosa terraza y una zona de sobra, que se puede utilizar para el recreo o como oficina. Ambos disponen de cuarto de baño en suite. Para mayor comodidad, el salón-comedor y la cocina se encuentran en la misma planta. La cocina conecta con el salón a través de una isla, por lo que nada le separa de sus amigos. Grandes ventanales conducen al solarium con piscina infinita que se funde con el mar. La exclusividad de esta moderna villa reside en su planta inferior, dedicada a entretener a toda la familia. Contiene un gimnasio privado con baño y sauna, así como una sala de cine. Todo ello con un porche bajo el que podrá relajarse rodeado de la tranquilidad del mar. Si busca un hogar diferente, Villa le ofrece el espacio adicional que hará que su día a día sea especial.



## Características:

### Características

Gated  
Private Pool  
Useable Build Space: 250 Msq.  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 4  
Views: Sea  
Garden  
Beach: 500 Meters  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 3  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B