

## Appartement te koop in Benahavís, Benahavís

630.000 €

Referentie: N8229 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 103m<sup>2</sup> Terras: 44m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

### NIEUWBOUW WOONCOMPLEX LOS JARALILLOS, BENAHAIVIS

Nieuwbouw wooncomplex van 60 appartementen en penthouses met parkeerplaats en privéberging gelegen in de wijk Benahavís.

De nieuwe woonwijk maakt deel uit van de gerenommeerde privé urbanisatie waarmee ze het genot zullen delen van de huidige vier zwembaden met zijn uitgebreide tuinen, fontein en bar, allemaal in een bewaakt privégebied, met exclusieve conciërgeservice.

Een van de rustigste en veiligste urbanisaties aan de Costa del Sol, op een bevoorrechte locatie hoog in de vallei, met panoramisch uitzicht op de golfbanen van Atalaya en El Paraiso en de baai van Marbella.

Het wooncomplex is verdeeld over 5 gebouwen van slechts 12 appartementen met 2 en 3 slaapkamers en penthouses, allemaal met grote terrassen, genesteld op een mooie heuvel en op het zuidoosten gericht naar de Golf Valley, met een exclusief gevoel van rust en veiligheid dat je bij geen enkel ander project in de omgeving zult vinden.

Terrassen in landschapsstijl gaan over in de woonkamers van elke woning met grote openslaande deuren om optimaal te profiteren van het beschikbare natuurlijke licht, maar ook om te genieten van het spectaculaire uitzicht buiten. De woningen profiteren van de schoonheid van het omringende landschap, waardoor bewoners kunnen genieten van een gevoel van ontspanning en rust.

De woningen hebben ruime woonkamers en een lichte hoofdslaapkamer met eigen badkamer, samen met een tweede badkamer voor de andere twee slaapkamers.

De woningen worden volledig uitgerust geleverd met alles wat je nodig hebt, zodat je er zo in kunt trekken, plus de bouwspecificaties omvatten hoogwaardige materialen en afwerkingen met een origineel interieur in mediterrane stijl dat een perfecte aanvulling vormt op het prestigieuze resort waarin ze zijn gelegen.

Alle woningen beschikken over een ondergrondse parkeerplaats met pre-installatie van een oplaadpunt voor elektrische voertuigen en een berging.

De woningen zijn omheind met privétoegang om de veiligheid en gemoedsrust van de bewoners te garanderen. Het heeft ook prachtige tuinen en een gemeenschappelijk zwembad (volwassenen en kinderen) met een solarium en douches.

Geschatte opleverdatum: maart 2026.

## Kenmerken:

### Extra's

Double Bedrooms: 2  
Gated  
Communal Pool  
Useable Build Space: 90 Msq.  
Location: Coastal, Urbanisation  
Terrace: 44 Msq.  
Beach: 4000 Meters  
Near Commercial Center  
Elevator/Lift  
Air Conditioning: Yes  
Views: Sea  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools

### Energiebeoordeling

A

### CO2 Emission Rating

A