



## Townhouse for sale in Estepona, Estepona

495.000 €

Referenz: R4904101 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 185m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Discover your dream home in this spacious and modern 3-bedroom, 2-bathroom townhouse with an additional guest toilet. Situated on the frontline of a prestigious golf course, this property offers breath-taking panoramic views of the mountains and the sea. This property stands out as one of the finest in the urbanization, enhanced to a higher standard than others. It's ready for you to move in and enjoy the lifestyle you deserve. Beautifully designed living room with direct access to a sunny terrace. Private Garage for 2 cars with internal home access. Demotics System automation for modern living. Separate Air Conditioning: Independent hot/cold systems for each floor. Safe and gated urbanization with 24/7 security. Two swimming pools for relaxation and recreation (one of them with salt water). Proximity to four golf courses within minutes!

Viewings Available 7 Days a Week – Keys are in the office. Don't miss this exceptional opportunity!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Whirlpool  
Domotik  
Keller

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Golf  
See

### Pool

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### Orientierung

Ost  
Südost  
Nordosten

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Waldes  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon  
Sicher

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Schnäppchen  
Golf  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kälte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Privat  
Mehr als eins