

Geschakelde Woning te koop in Sotogrande, Sotogrande

503.000 €

Referentie: N7630 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 87m² Perceelgrootte: 182m² Terras: 40m²



Costa de la Luz, Sotogrande

EXCLUSIEVE HERENHUIZEN AAN DE COSTA DE SOL IN DE OMGEVING VAN SOTOGRANDE

Ontwikkeling van 32 rijtjeshuizen met 4 slaapkamers, eerste lijn golf. Royale buitenruimte met terras en privétuin. Solarium bij sommige woningen en 2 parkeerplaatsen. Op de eerste verdieping zijn er 4 slaapkamers en directe toegang tot een terras met indrukwekkend uitzicht. Omheind complex met beveiliging, gemeenschappelijk zwembad, prachtige tuinen en parkeerplaats voor buggy's. Rustige en ontspannen sfeer, perfect voor golf liefhebbers die de drukte van de stad willen ontvluchten zonder af te zien van de nabijheid van de nodige diensten en voorzieningen.

Gelegen binnen de San Roque Golf Club, die twee golfbanen heeft. In dezelfde urbanisatie bevinden zich een school, hotels en verschillende restaurants. Uitstekende verbindingen via de snelweg, met het vliegveld van Gibraltar op slechts 9 km afstand en het vliegveld van Malaga op 115 km.

San Roque is een typisch Andalusisch dorp met witgekalkte huizen en vakwerkbalkons, gelegen op een natuurlijk uitkijkpunt, met prachtige stranden en kliffen. Opvallend is de exclusieve urbanisatie Sotogrande, het toevluchtsoord van de elite aan de kust van Cadiz. Polo, zeilen, golf, beachclubs, gastronomie, ... Een unieke plek, in een onvergelykbare omgeving, waar luxe en exclusiviteit samengaan met discretie en elegantie. Met meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20°C geniet je hier van het buitenleven en het heerlijke klimaat van de Costa del Sol.

Kenmerken:

Extra's

Gated
Communal Pool
Terrace: 40 Msq.
Location: Coastal, Urbanisation
Beach: 4000 Meters
Near Commercial Center
Double Bedrooms: 4
Number of Parking Spaces: 2
Near Trees
Near Bus Route
Near Golf / Golf Resort Property
Garden
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
Near Schools
Useable Build Space: 143 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B