info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Adosada en venta en Marbella, Marbella

1.600.000 €

Referencia: R5016151 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 255m^2 **Terraza:** 138m^2

Costa del Sol, Marbella

Este es un nuevo proyecto sobre plano que consta de solo 25 propiedades. Hay una selección de 18 adosados y 7 villas independientes distribuidas en una parcela de 15.000 m².

Los adosados, espaciosos y modernos, están orientados al sur y suroeste, con vistas a los jardines comunes, senderos peatonales y piscinas comunitarias. Hemos incorporado nuestro característico estilo contemporáneo para transformar el modelo tradicional de adosado en un moderno y elegante hogar, con cada vivienda contando con un solárium en la azotea y preinstalación para una cocina exterior. Como característica única, ofrecemos a los compradores la posibilidad de configurar su vivienda con 2, 3 o 4 dormitorios, además de contar con un amplio sótano polivalente con luz natural y aparcamiento subterráneo para 2 coches.

Las villas independientes se presentan en 3 estilos diferentes, distribuidas en 3 niveles y compuestas por 4-5 dormitorios y 3-5 baños. Todas las habitaciones disponen de amplias terrazas con vistas al jardín privado y a la piscina. Cada villa cuenta con un gran solárium en la azotea y un espacioso sótano con salas polivalentes (gimnasio, oficina, bodega...), inundadas de luz natural y con buena ventilación.

Este desarrollo está situado en el corazón de la consolidada y popular localidad de Elviria, una ubicación ideal, a solo 30 minutos en coche del aeropuerto de Málaga y a solo diez minutos del centro de Marbella.

La promoción se encuentra a tan solo 700 metros a pie de los dos principales centros comerciales, que cuentan con una gran variedad de tiendas, bares, restaurantes y supermercados. Algunas de las mejores playas de arena de la Costa del Sol están a solo 10 minutos andando del proyecto, con una maravillosa selección de restaurantes, chiringuitos y beach clubs justo a la puerta de tu casa.

ADOSADOS TIPO 1 – 3 Dormitorios + 3.5 Baños

Los adosados, espaciosos y modernos, estarán distribuidos en 3 bloques orientados al sur/suroeste, la orientación perfecta para ofrecer a los residentes vistas fantásticas y sol durante todo el día. Hemos incorporado nuestro característico estilo contemporáneo para transformar el modelo tradicional de adosado en un hogar moderno y elegante. Cada propiedad cuenta con un espectacular solárium en la azotea con preinstalación para una cocina exterior, además de calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, amplios ventanales correderos de la marca Cortizo, sanitarios de Villeroy & Boch, y una cocina totalmente equipada con encimeras de Silestone y electrodomésticos Siemens.

Como característica única, ofrecemos 2 distribuciones distintas tanto para la planta baja como para la primera planta, lo que te permite configurar tu hogar según tus necesidades ideales, con opciones de 2, 3 o 4 dormitorios y diferentes diseños de cocina y espacio de estar. Cada adosado también dispone de aparcamiento subterráneo para 2 coches y una amplia sala polivalente en el sótano con luz natural, que los residentes podrán adaptar a su gusto.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Solario
Lavadero
Sótano

Orientación
Sur
Orientación Suroeste

Climatización
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Estado
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Cocina
Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico

Seguridad
Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
More Than One

Categoría
Nueva Promoción