



## Villa - Chalet en venta en Calahonda, Mijas

795.000 €

Referencia: R5011084    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 562m<sup>2</sup>    Construido: 176m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calahonda

Ubicada en la tranquila y codiciada zona de Calahonda, en Mijas Costa, esta villa ofrece un refugio perfecto para quienes buscan combinar comodidad, estilo y proximidad a servicios esenciales. Con un diseño cuidado y espacios amplios, esta propiedad es ideal tanto para disfrutar de momentos en familia como para relajarse en un entorno privilegiado de la Costa del Sol.

La villa cuenta con una superficie construida de 176m<sup>2</sup>, complementada por una amplia terraza de 100m<sup>2</sup> que invita a disfrutar del clima mediterráneo. El terreno de 562m<sup>2</sup> incluye un jardín privado, perfecto para momentos de tranquilidad o actividades al aire libre. Además, la propiedad forma parte de una comunidad cerrada que ofrece una piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los días soleados.

En su interior, la vivienda dispone de tres dormitorios y tres baños, diseñados para maximizar el confort y la funcionalidad. La cocina está completamente equipada, ofreciendo todo lo necesario para preparar deliciosas comidas. Los espacios interiores están climatizados gracias al sistema de aire acondicionado, garantizando una temperatura agradable en cualquier época del año. Además, la villa cuenta con una terraza privada y otra descubierta, proporcionando múltiples opciones para disfrutar del aire libre.

La ubicación de esta propiedad es otro de sus grandes atractivos. Situada cerca de tiendas y servicios, combina la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todo lo necesario a pocos minutos. El acceso está garantizado mediante un carport, ofreciendo un espacio seguro para el estacionamiento. Esta villa en Calahonda es una oportunidad única para quienes buscan un hogar que combine calidad, ubicación y estilo.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

### Posición

Cerca de Tiendas

### Jardín

Jardín Comunitario

Jardín Privado

### Orientación

Sur

Orientación Suroeste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Parking Privado