



# Apartamento en venta en Ensenada San Miguel / Almerimar, El Ejido

374.000 €

Referencia: SP0989    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 115m<sup>2</sup>    Construido: 116m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





---

## Inland Almeria, Ensenada San Miguel / Almerimar

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ALMERIMAR Una exclusiva promoción de Obra Nueva de apartamentos de 2 y 3 dormitorios adaptados a sus necesidades en una zona privilegiada de Almerimar. Modernos apartamentos con increíbles vistas al mar, acabados de primera calidad, amplias terrazas y espacios luminosos, así como extraordinarias zonas comunes que cuentan con servicio de conserjería y seguridad, piscinas de varios tamaños, zona solarium, gimnasio, garaje, trastero y amplias zonas ajardinadas desde donde se puede escuchar el sonido de las olas del mar. Complejo residencial de nueva construcción con impresionantes vistas panorámicas sobre el Mediterráneo situado junto al paseo marítimo, que discurre a lo largo de la playa de Almerimar, donde podrá relajarse. El complejo está muy cerca de todos los servicios que necesitas en tu día a día, como supermercados, bancos, colegios exclusivos y mucho más. Además, si le gusta practicar su swing sin alejarse demasiado de casa, los 27 hoyos del campo de golf de Almerimar están a sólo 3 minutos. Si prefiere navegar, a sólo 5 minutos en coche tiene el puerto deportivo a su disposición. El complejo también ofrece conexión en menos de 2 horas con Málaga, Sierra Nevada y los aeropuertos de Málaga, Almería y Granada.



## Características:

### Características

Gimnasio

Gated

Beach: 20 Meters

Communal Pool

Useable Build Space: 90 Msq.

Terrace: 40 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 1

First Line to the Sea

Garden

Double Bedrooms: 3

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

### Calificación energética

A

### CO2 Emission Rating

A