

# Ático en venta en Estepona, Estepona

555.000 €

Referencia: N7413    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 102m<sup>2</sup>    Terraza: 79m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Conjunto residencial cerrado, ideal para vivir. Promoción de 41 viviendas de 1,2 y 3 dormitorios, en 2 edificios de baja altura. Disponibles bajos con jardín, apartamentos con amplias terrazas y áticos con solarium privado. Con espacios ajardinados, piscina comunitaria, gimnasio y sala comunitaria. La orientación sureste de las viviendas permite aprovechar la luz natural y disfrutar del impresionante entorno marino de la costa mediterránea.

Estepona, enclave privilegiado de la Costa del Sol, con una temperatura media anual de 19° y 320 días de sol al año. Playas de arena dorada, campos de golf, y hermosas zonas ajardinadas. A sólo 5 minutos paseando se encuentra la playa de Arroyo Vaquero con sus 2.5 Km de longitud. 30 campos de golf en un radio de 20 Km, y a tan solo 5 minutos en coche el centro de Estepona, con un alto nivel cultural, de ocio y gastronómico.

Podrás disfrutar de todas las comodidades y servicios en uno de los emplazamientos con mayor calidad de vida de Europa.

## Características:

### Características

Gimnasio

Useable Build Space: 88 Msq.

Gated

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 79 Msq.

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Near Trees

Views: Sea

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 700 Meters

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Double Bedrooms: 3

Near Schools

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B