



## Tussenverdieping Appartement te koop in Los Arqueros, Benahavís

435.000 €

Referentie: R5023321 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 88m<sup>2</sup> Terras: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

### NIEUW AANBOD!

Dit prachtige moderne appartement met 2 slaapkamers wordt te koop aangeboden in uitstekende staat.

Los Robles de Los Arqueros is een van de meest recente projecten in Los Arqueros Golf & Country Club. Het bestaat uit drie verdiepingen, appartementen en penthouses met een lage dichtheid, elk met een zuid- of zuidwestelijke ligging en een ruim terras of tuin.

Los Robles bestaat uit appartementen met 2 of 3 slaapkamers, allemaal met hoogwaardige afwerking, inclusief crèmekleurige marmeren vloeren en luxe designkeukens. De woningen zijn gebouwd in de stijl van een mediterraan dorp en bieden een prachtig uitzicht op de nieuw aangelegde 9-holes golfbaan, die binnenkort wordt omgedoopt tot Puente Romano Golf met 18 holes. Los Robles ligt te midden van prachtig aangelegde tuinen en beschikt over een apart zwembad voor volwassenen en kinderen, een ondergrondse garage en bergingen.

Los Arqueros Golf & Country Club is een prestigieuze golfclub in de gemeente Benahavís, vlakbij Marbella, in de provincie Malaga, Spanje. De club werd ontworpen door de legendarische Spaanse golfer Severiano Ballesteros en opende zijn deuren in 1991. De club staat bekend om zijn prachtige ligging in de uitlopers van de Sierra de Ronda, met een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen.

De geschiedenis van Los Arqueros Golf & Country Club gaat terug tot eind jaren 80, toen Ballesteros, die grote successen had geboekt als professioneel golfer, een carrière in golfbaanontwerp begon. Hij werkte samen met de Spaanse architect Antonio García Garrido om een uitdagende en pittoreske golfbaan te creëren in de regio Costa del Sol.

De bouw van Los Arqueros Golf & Country Club begon in 1989 en de officiële opening vond plaats in 1991. De baan beslaat een oppervlakte van ongeveer 60 hectare en beschikt over 18 holes, verspreid over een heuvelachtig landschap met talloze natuurlijke obstakels zoals ravijnen, beekjes en meren. Het ontwerp van Ballesteros was erop gericht de natuurlijke kenmerken van het landschap te integreren en tegelijkertijd een veeleisende maar plezierige golfervaring te creëren voor spelers van alle niveaus.

Los Arqueros Golf & Country Club heeft in de loop der jaren een reputatie opgebouwd als een van de beste golfbestemmingen aan de Costa del Sol. De uitdagende lay-out, gecombineerd met de prachtige omgeving, heeft golf liefhebbers van over de hele wereld aangetrokken. De club heeft diverse professionele toernooien georganiseerd, waaronder evenementen in het kader van de Challenge Tour van de European Tour.

Naast de golfbaan biedt Los Arqueros Golf & Country Club een scala aan faciliteiten en voorzieningen voor haar leden en bezoekers. Deze omvatten een clubhuis met restaurant en bar, een proshop, oefenterreinen, tennisbanen, een fitnessruimte en een zwembad. De club heeft een bruisend uitgaansleven en organiseert het hele jaar door evenementen, toernooien en activiteiten.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Bijkeuken  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Garden Views  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Eerstelijns golf

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Categorie

Golf  
Luxe  
Modern