



Semi-Vrijstaande Villa te koop in La Cala Golf, Mijas

595.000 - 700.000 €

Referentie: R5037202 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 149m² - 402m² Perceelgrootte: 217m² - 250m²

Terras: 71m² - 72m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Exclusieve nieuwbouw geschakelde villa's in La Cala Golf, Mijas Beleef luxe en rust midden in de natuur! Dit exclusieve project van 16 moderne en minimalistische geschakelde villa's, gebouwd met hoogwaardige materialen, bevindt zich in een bevoorrechte omgeving binnen het prestigieuze La Cala Golf Resort in Mijas. Ontworpen om comfort, ruimte en licht te bieden, bieden deze woningen alles wat nodig is voor een rustig en gezond leven aan de Costa del Sol. Indeling en belangrijkste kenmerken: Elke villa is ontworpen om ruimte en functionaliteit te bieden: - Open woon-eetkamer met geïntegreerde keuken - 1 slaapkamer en 1 badkamer op de begane grond - 2 slaapkamers op de bovenverdieping, waarvan één met en-suite badkamer - Open kelder met buitenraam en complete badkamer - Privé solarium - Privétuin - 2 parkeerplaatsen - Gemeenschappelijke tuinen met 2 gemeenschappelijke zwembaden

Kwaliteiten en afwerkingen: - Gemeubileerde keukens (uitrusting op aanvraag) - Badkamers met meubel, Aquahome-kranen, spiegel en douchewand - Slim toilet in de hoofdbadkamer - Geautomatiseerde rolluiken in slaapkamers en woonkamer - Hoogwaardige porseleinen vloeren - Ingebouwde kasten met interieurafwerking - Airconditioning warm/koud via kanalen geïnstalleerd - Warm water via hoogrendement warmtepomp - Afgesloten complex voor meer privacy en veiligheid

Onovertroffen locatie: Slechts 300 meter van de La Cala Golf Resort Club, bekroond als het beste golfresort in Spanje 2024 (IAGTO), met faciliteiten van topniveau: - 3 golfbanen met 18 holes, ontworpen door Cabell B. Robinson - Clubhuis met restaurant en terras - Spa, wellnesscentrum en fitnessruimte - Tennisbanen en zwembaden - 24-uurs beveiliging

Perfekte verbindingen: - 30 minuten van de internationale luchthaven van Malaga - 30 minuten van het AVE-station voor hogesnelheidstreinen - Directe toegang via de snelweg naar Malaga, Marbella en de rest van de Costa del Sol

Waarom kiezen voor dit project? Omdat het je kwaliteit, design, privacy en een onvergelijkbare natuurlijke omgeving biedt, ideaal om het hele jaar door te wonen, van vakanties te genieten of om te investeren in een gebied met een hoge vraag en projectie. Vraag informatie aan en kom het bezichtigen! Je nieuwe villa in La Cala Golf wacht op je.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
Bijkeuken
Kelder

Ligging

Dichtbij golfbaan
Eerstelijns golf

Keuken

Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Categorie

Nieuwbouw

Uitzicht

Garden Views
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis