



Vrijstaande Villa te koop in Sucina, Sucina

375.000 €

Referentie: N8885 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 455m² Perceelgrootte: 100m² Terras: 71m²





Huerta de Murcia, Sucina

Elegante vrijstaande villa's met privézwembad in Peraleja Golf Resort - Costa Cálida

Vrijstaande huizen in mediterrane stijl in een omheinde golfgemeenschap

20 vrijstaande villa's met 6 modellen naar keuze met 2, 3 of 4 slaapkamers en 1, 2 of 3 verdiepingen op percelen van 375 tot 800 m2. Sommige woningen hebben een dakterras.

Gelegen in het prestigieuze Peraleja Golf Resort, in de regio Murcia in het zuiden van Spanje. Deze moderne mediterrane huizen staan op ruime percelen, elk met een privézwembad, tuin en parkeerplaats. Ontworpen met schuine daken en natuurlijke materialen zoals hout en steen, passen deze huizen perfect in het omringende landschap en bieden ze tegelijkertijd een elegant en tijdloos interieur.

Comfortabel wonen met een hoogwaardige afwerking
Elke woning beschikt over:

Volledig ingerichte open keuken met inbouwapparatuur
Lichte woon-eetkamer met gezellige open haard
Centrale airconditioning en verwarming via gasradiatoren
Beveiligde voordeur en automatische poort voor voertuigen
Privézwembad (3,5x5,5 m) met buitendouche
Buitenwaterpunten en buitenverlichting
Volledig aangelegde tuin, klaar om van te genieten

Deze woningen zijn zorgvuldig ontworpen door een gerenommeerde architect, die elegante lijnen combineert met natuurlijke texturen, waardoor een unieke en harmonieuze omgeving ontstaat binnen een gesloten en veilige gemeenschap.

Het leven in Peraleja Golf Resort - Natuur en veiligheid

De huizen liggen in Peraleja Golf Resort, dat beschikt over een 24-uurs beveiligingspoort, een pianobar en een clubhuis met een gastronomisch restaurant. Het complex is omgeven door beschermde natuurgebieden waar wandel-, jogging- en fietsroutes voor de bewoners worden aangelegd. De 18-holes golfbaan, oorspronkelijk ontworpen door de legendarische Severiano Ballesteros, wordt momenteel gerenoveerd en zal naar verwachting eind 2025 heropend worden. Sommige woningen en de clubhuis hebben een weids uitzicht op zee.

Gunstige ligging dicht bij stranden en steden

Dit rustige complex biedt uitstekende verbindingen met belangrijke plaatsen:

Steden Sucina en Avileses - 3-5 km
Stranden van Mar Menor - 20 km (20 min. met de auto)
Stad Murcia - 25 km (20 min. met de auto)
Luchthaven Murcia (RMU) - 25 km (15 min. met de auto)
Luchthaven Alicante (ALC) - 80 km (45 min. met de auto)
Winkelcentrum La Zenia Boulevard - 35 km

Geniet van de charme van de Costa Cálida



Gelegen in de buurt van het traditionele Spaanse stadje Sucina, kunnen bewoners genieten van lokale winkels, restaurants en authentieke charme, terwijl ze toch dicht bij de kust en het bruisende stadsleven blijven. Deze regio is steeds populairder geworden bij internationale kopers vanwege de hoge levenskwaliteit, goede infrastructuur, het heerlijke klimaat het hele jaar door en de toegang tot natuurgebieden en de zee.

Neem vandaag nog contact met ons op voor uw droomvilla in Peraleja Golf en begin te genieten van het leven aan de Costa Cálida.



Kenmerken:

Extra's

Location: Rural, Urbanisation

Gated

Private Pool

Useable Build Space: 90 Msq.

Double Bedrooms: 4

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Near Golf / Golf Resort Property

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Terrace: 71 Msq.

Garden

Near Schools

Patio

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B