



Begane grond appartement te koop in Casares Playa, Casares

249.000 €

Referentie: R5026075 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 51m² Perceelgrootte: 76m² Terras: 28m²





Costa del Sol, Casares Playa

Stijlvol appartement op de begane grond in Casares Costa - 3 slaapkamers, terras met glas, garage, berging & dompelbad

Dit elegante appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers op de begane grond ligt in Casares Costa en biedt een zeldzame combinatie van comfort, functionaliteit en ontspannen mediterrane luxe.

Het appartement ligt in een omheinde woonwijk en heeft een ruime indeling met een open woon- en eetruimte die moeiteloos overloopt in een moderne, volledig uitgeruste keuken. Natuurlijk licht vult de woning door de grote ramen, waardoor er overal een lichte, uitnodigende sfeer heerst.

Het echte hoogtepunt is het uitgestrekte glazen terras - een opmerkelijke binnen-buitenruimte die functioneert als een tweede woonkamer. Het terras is ideaal om het hele jaar door te gebruiken en biedt een rustige omgeving om te ontspannen, gasten te ontvangen of te genieten van al fresco dineren met uitzicht op de privétuin en het dompelbad. Deze unieke functie voegt uitzonderlijke veelzijdigheid en comfort toe aan het huis.

De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer. Twee extra slaapkamers zijn ruim en goed ingericht en delen een moderne tweede badkamer.

Het appartement wordt verkocht met een beveiligde ondergrondse garageplaats en een eigen berging, wat zorgt voor gemak en gemoedsrust. Het grootste deel van het smaakvolle meubilair is inbegrepen, wat zorgt voor een soepele en stijlvolle move-in ervaring. Een charmant privézwembad voegt een boetiekaccent toe - perfect om af te koelen in privacy of te ontspannen met een boek op zonnige middagen.

Bewoners hebben ook toegang tot een goed onderhouden gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen, wat het gevoel van ruimte en gemeenschap binnen het project versterkt.

Deze woning ligt op slechts enkele minuten van zandstranden, gerenommeerde golfbanen en alle plaatselijke voorzieningen en is zowel geschikt als permanente woning, vakantieverblijf of investering met verhuurpotentieel. Dankzij de gemakkelijke toegang tot de begane grond biedt het gemak voor alle leeftijden en mobiliteitsbehoeften.

Dit is leven aan de kust op zijn meest ontspannen en verfijnd - een kant-en-klare kans in een van de meest pittoreske omgevingen van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi

Uitzicht

Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
CO2 Emission Rating
E

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij bos

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking

Energiebeoordeling

E