

# Geschakelde Woning te koop in Fuengirola, Fuengirola

1.100.000 €

Referentie: SP0815 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 34m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 174m<sup>2</sup> Terras: 76m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

Luxe nieuwbouwwoningen met zeezicht in El Higuierón, Costa del Sol

Exclusieve 3- en 4-slaapkamer Townhouses

Ontdek een luxe levensstijl in de nieuw gebouwde 3- en 4-slaapkamer townhouses in El Higuierón, ontworpen voor wie op zoek is naar high-end wonen in harmonie met de natuur. Deze herenhuizen bieden de perfecte mix van comfort, stijl en duurzaamheid en creëren een serene omgeving voor bewoners. Elke woning heeft een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, zodat je vanuit je huis kunt genieten van de kustpracht van de Costa del Sol.

Duurzaam wonen en moderne voorzieningen

De stadswoningen van El Higuierón zijn gericht op duurzaamheid en innovatie, met een BREEAM-certificering die uitmuntendheid in energie-efficiëntie, milieuvriendelijke materialen en duurzame bouwpraktijken garandeert. Deze huizen zijn niet alleen luxueus, maar minimaliseren ook de ecologische voetafdruk en het energieverbruik, waardoor ze ideaal zijn voor milieubewuste kopers.

Bewoners hebben toegang tot een breed scala aan wellnessfaciliteiten, waaronder een sociale lounge, een spa en een fitnessruimte, waardoor een gezonde levensstijl in een rustige omgeving wordt gestimuleerd. Bovendien is elk herenhuis uitgerust met een dubbele privéparkeerplaats, airconditioning, verwarming en een eigen tuin. Voor liefhebbers van ontspanning in de buitenlucht is er een privésolarium met zwembad.

Toplocatie aan de Costa del Sol

Dit woonproject ligt in de prestigieuze wijk El Higuierón in de buurt van Fuengirola, op een van de meest gewilde plekken aan de Costa del Sol. El Higuierón combineert natuurlijke schoonheid met gemakkelijke toegang tot lokale attracties en voorzieningen:

Fuengirola Stadscentrum: 8 km

Luchthaven Malaga: 20 km

Stranden van Carvajal en Torreblanca in de buurt

Mijas Golfbaan: 10 km

Haven van Fuengirola: 8 km

Winkelcentra: Dichtbij winkelcentrum Centro Comercial Miramar en Plaza Mayor

Recreatieve activiteiten en levensstijl aan de kust

El Higuierón biedt een overvloed aan activiteiten voor bewoners en bezoekers. De nabijgelegen stranden van Carvajal en Torreblanca zijn ideaal om te zonnebaden en te genieten van de Middellandse Zee. Watersportliefhebbers kunnen paddlesurfen, kajakken, windsurfen en kitesurfen proberen, evenals bootexcursies langs de kust.

Voor natuurliefhebbers bieden schilderachtige routes zoals de Senda Litoral prachtige wandelroutes langs de kust en golfers hebben toegang tot golfbanen van hoge kwaliteit in de regio. Dit bruisende gebied biedt ook wellnesscentra en kuuroorden, waardoor het gemakkelijk is om in stijl te ontspannen en te verjongen.

Paradijs voor fijnproevers aan de Costa del Sol

El Higuierón en het omliggende gebied staan bekend om hun gevarieerde culinaire aanbod. Van traditionele Andalusische gerechten tot de internationale keuken, de restaurants en bars in de omgeving bieden een voorproefje van het beste uit de regio. Geniet van de smaken van de Costa del Sol en dompel jezelf onder in de warme gastvrijheid die deze regio uniek maakt.

Deze luxe herenhuizen in El Higuierón bieden een complete woonervaring van hoge kwaliteit, een combinatie van elegantie, duurzaamheid en de schoonheid van de Costa del Sol.

## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Gated

Private Pool

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 76 Msq.

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Near Bus Route

Views: Sea

Garden

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Beach: 500 Meters

Double Bedrooms: 3

Near Schools

Useable Build Space: 152 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B