info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Villa - Chalet en venta en Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

820.000 €

Referencia: SP0814 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 1.000m^2 **Construído:** 227m^2 **Terraza:** 193m^2

Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

Villas de lujo de nueva construcción en Pinos de Alhaurín - Un oasis de elegancia y confort

Villas exclusivas con una ubicación privilegiada

Bienvenido a una exclusiva colección de 17 villas de nueva construcción en la prestigiosa zona de Pinos de Alhaurín. Estas lujosas casas independientes se asientan sobre amplias parcelas de 1.000 m², ofreciendo una mezcla de confort y privacidad en un entorno sereno a un corto trayecto en coche de Málaga. Esta ubicación privilegiada en la parte baja de Pinos de Alhaurín permite un fácil acceso a todo lo esencial para un estilo de vida de alta calidad, con colegios, centros comerciales y los principales enlaces de transporte convenientemente cerca. El aeropuerto de Málaga está a sólo 15 km de distancia, mientras que la vibrante ciudad costera de Fuengirola se encuentra a 18 km en coche, lo que le garantiza estar siempre conectado con los principales puntos de interés de la Costa del Sol.

Accesibilidad perfecta y un entorno tranquilo

Estas villas están situadas con la accesibilidad en mente, ofreciendo un rápido acceso a la autopista A-7 para viajar sin problemas por toda la región. A sólo 20 km del popular centro comercial Plaza Mayor y a 16 km del Club de Golf Guadalhorce, esta ubicación ofrece a los residentes un sinfín de oportunidades para disfrutar de las tiendas, restaurantes y opciones recreativas cercanas. La comunidad es ideal para familias, con escuelas de renombre y servicios esenciales cerca, haciendo la vida diaria libre de problemas y agradable.

Espacios amplios y elegantes

Cada villa cuenta con una generosa superficie construida de 400 m², cuidadosamente diseñada para maximizar el confort y el estilo. Con 4 dormitorios, estas viviendas ofrecen un amplio espacio para que todos los miembros de la familia disfruten de su intimidad, a la vez que ofrecen zonas comunes bellamente distribuidas. La distribución diáfana combina la elegancia con la funcionalidad, proporcionando espacios luminosos y ventilados que fluyen a la perfección de una estancia a otra. La atención al detalle en cada habitación refleja los estándares de alta calidad que definen estas villas.

Servicios de lujo y diseño funcional

Las villas están diseñadas pensando en el lujo y la comodidad. La cocina gourmet, centrada alrededor de una elegante isla, sirve como un espacio acogedor para cocinar y entretenerse. El porche cubierto conecta de forma natural con el amplio salón, convirtiéndolo en un lugar ideal para relajarse y disfrutar del cálido clima mediterráneo durante todo el año. Cada propiedad también cuenta con una piscina privada, perfecta para relajarse durante los días soleados, mientras que la sala multifuncional del sótano se puede adaptar a las necesidades de su estilo de vida, ya sea un gimnasio, una sala de juegos o un acogedor cine en casa.

Construcción de primera calidad y seguridad mejorada

Construida con materiales de la más alta calidad, cada villa es un ejemplo de lujo, con finos acabados que mejoran la durabilidad y el atractivo estético. La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas del día, lo que garantiza la tranquilidad de todos los residentes. Las familias pueden disfrutar de actividades al aire libre y de la tranquilidad de un

entorno seguro, ideal para crear recuerdos para toda la vida.

Un hogar para recuerdos imborrables en Pinos de Alhaurín

Vivir en estas villas es algo más que tener una casa: es una oportunidad para disfrutar de un estilo de vida lleno de momentos inolvidables. Desde tardes tranquilas junto a la piscina hasta cenas al aire libre en el porche, cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para mejorar su vida diaria. Haga realidad el estilo de vida de sus sueños en el corazón de Pinos de Alhaurín.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Location: Rural, Urbanisation	A	A
Gated		
Private Pool		
Under-Build / Basement		
Near Commercial Center		
Double Bedrooms: 4		
Number of Parking Spaces: 2		
Garden		
Near Schools		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Terrace: 193 Msq.		
Beach: 10000 Meters		
Useable Build Space: 181 Msq.		