



## Adosada en venta en Manilva, Manilva

453.000 €

Referencia: SP0282    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 163m<sup>2</sup>    Terraza: 36m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Manilva

### ADOSADOS DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR EN MANILVA

Precioso Residencial de Obra Nueva de adosados de 3 y 4 dormitorios en Manilva con espectaculares vistas al mar.

Cocinas totalmente equipadas.

Instalación de A/A y Aerotermia.

1 plaza de garaje incluida en el precio.

Piscina infinita y Casa Club con Spa y Gimnasio.

Junto al mejor campo de golf de Europa.

Todo tipo de servicios cercanos.

A tan solo 20 minutos del aeropuerto de Gibraltar.

A 5 minutos de Sotogrande y 20 de Marbella.

Rodeado de campos de golf y puertos deportivos.

Manilva es una ciudad costera de la provincia de Málaga en su límite con la provincia de Cádiz en la comunidad autónoma de Andalucía en España.

Manilva es una ciudad muy turística, especialmente en verano debido a su buen clima y ambiente. Es destino ideal para turistas que buscan descanso y tranquilidad rodeados de mar.

Villas situadas a 1 hora 10 minutos en coche del aeropuerto de Málaga.



## Características:

### Características

Gimnasio

Gated

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Terrace: 36 Msq.

Double Bedrooms: 4

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 1

Near Golf / Golf Resort Property

Useable Build Space: 125 Msq.

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Beach: 1300 Meters

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B