



Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

3.799.000 €

Referencia: R4821001 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 2.418m² Construido: 670m²





Costa del Sol, El Paraiso

Esta propiedad exclusiva está ubicada en una parcela espaciosa de más de 2.400m² y consta de una villa increíble con una casa de invitados separada, un garaje con dependencia, una amplia zona al aire libre y una piscina climatizada. La propiedad vecina, directamente junto al mar, es una reserva natural (Zona Verde) y no se puede construir. Por lo tanto, la vista al mar también se conservará en el futuro. Los extensos jardines se extienden tanto al sur como al norte de la villa, se accede a la propiedad a través de 2 caminos de entrada. Esto significa que se puede acceder a la villa y la casa de huéspedes por separado o utilizar por separado. La casa principal tiene 4 dormitorios con baños en suite, una cocina totalmente equipada con barra comedor y un patio y entrada independiente, un comedor luminoso con chimenea de gas, un estudio independiente que se puede utilizar como un dormitorio adicional y un Living comedor con acceso directo a la zona de Piscina. El área principal en la planta superior tiene su propia terraza con ducha al aire libre y vestidor. Esta villa fue construida con un alto estándar de calidad y está equipada con las últimas tecnologías: sistema de domótica con pantalla táctil, persianas enrollables eléctricas, toldos y sombrillas, armarios empotrados de alta calidad, calefacción por suelo radiante eléctrica, iluminación LED, aire acondicionado regulable en todas las habitaciones, sauna (Röger), griferías de alta calidad (Grohe), piscina climatizada con focos LED, sistema fotovoltaico y sistema de riego automático del jardín. Lo que llama la atención es la gran zona ajardinada abierta, en la que se pueden realizar multitud de posibilidades.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Aptmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Domotica

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Primera línea de Playa

Cocina

Cocina Equipada

Calificación energética

E

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Jardín

Jardín Privado

CO2 Emission Rating

D

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Categoría

Frente a la playa
Lujo