

## Appartement te koop in Estepona, Estepona

415.000 €

Referentie: SP0470 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 129m<sup>2</sup> Terras: 12m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### NIEUWBOUW WONINGEN IN ESTEPONA

Nieuwbouw wooncomplex met 121 appartementen en penthouses met 1, 2, 3 en 4 slaapkamers in Estepona.

Elke woning heeft een garage en berging.

New Build ontwikkeling heeft exclusieve tuin gemeenschappelijke ruimtes, waaronder twee zout chloor zwembaden, een fitnessruimte met een sauna waar u kunt genieten van een gezond leven, een coworking kamer, zodat uw werk kantoor is dichterbij dan ooit en een sociale club waar u kunt genieten van het gezelschap van familie en vrienden. Deze residentie is kiezen voor leven in een resort zonder je huis te verlaten.

Alle woningen zijn ontworpen om een ruimtelijke vloeiendheid te hebben tussen de woonkamer en de open keuken, met directe toegang tot het terras, waar het uitzicht en het licht de hoofdrolspelers zullen zijn van je beste omgeving.

Het complex ligt op slechts een paar minuten van de boulevard van Estepona en het strand, in het gebied van het Teatro Auditorio Felipe VI, een nieuw uitbreidingsgebied binnen de bebouwde kom.

De bevoorrechte locatie betekent dat je volop kunt genieten van onbelemmerd uitzicht op de zee, de bergen of het stadscentrum.

Residencial heeft directe toegang vanaf de weg en ligt dicht bij alle diensten die je nodig hebt, zoals onderwijs-, gezondheids-, sport- en commerciële centra.

Estepona ligt op slechts dertig minuten van het centrum van Marbella en een uur van het vliegveld van Malaga, met een breed aanbod aan sport- en gastronomische activiteiten, maar ook een breed aanbod aan culturele en vrijetijdsactiviteiten, met wereldberoemde golfbanen en watersporten zoals duiken, zeilen en surfen.

## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Useable Build Space: 100 Msq.

Gated

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 12 Msq.

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Near Bus Route

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 1600 Meters

Double Bedrooms: 3

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B