



Adosada en venta en Marbella, Marbella

1.160.000 €

Referencia: R5073889 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 10m² Construido: 307m² Terraza: 87m²





Costa del Sol, Marbella

Adosada en Oasis de Nagüeles, Milla de Oro – Oportunidad Única en Ubicación Inmejorable Ubicada en la prestigiosa urbanización Oasis de Nagüeles, en plena Milla de Oro de Marbella, esta espaciosa adosada de 5 niveles ofrece un enorme potencial para convertirse en la casa de tus sueños. Distribuida de manera funcional, la propiedad cuenta con: Planta principal: amplio salón con chimenea, cocina independiente, aseo de invitados y acceso a un encantador patio con pequeña piscina privada, que conecta directamente con el exuberante jardín tropical comunitario y una gran piscina compartida. Primera planta: dos dormitorios con baños en suite, cómodos y luminosos. Segunda planta: acceso a una primera terraza con toldo retráctil, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, y una escalera de caracol que lleva a una segunda terraza con vistas abiertas. Sótano: un dormitorio adicional con baño completo y acceso al garaje privado. La vivienda necesita reforma y actualización, lo que representa una excelente oportunidad de inversión dado su precio atractivo en comparación con el mercado de la zona. Su ubicación es excepcional: a solo 5 minutos de Marbella centro y 4 minutos de Puerto Banús, rodeada de los mejores colegios internacionales y con todos los servicios a mano. Ideal como residencia familiar, segunda vivienda o inversión para alquilar tras reforma.



Características:

Características

Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Solario
Pista de Tenis

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Privada

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Este
Oeste

Posición

Urbanización
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Categoría

Inversion
Ganga
Urge venta

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Necesita Reformas

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje