



## Villa - Chalet en venta en San Fulgencio, San Fulgencio

397.500 €

Referencia: N9019    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 240m<sup>2</sup>    Construido: 99m<sup>2</sup>    Terraza: 85m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

Villas de Obra Nueva con Piscina Privada en Oasis de la Marina, Costa Blanca Viviendas modernas en una ubicación tranquila cerca de la playa Descubra esta exclusiva promoción de 15 villas independientes y pareadas de obra nueva, situadas en la urbanización Oasis de La Marina, en el municipio de San Fulgencio. Estas elegantes viviendas de diseño contemporáneo están construidas en una sola planta y se encuentran a solo 4.5 km de las espectaculares playas de la Costa Blanca. Un entorno ideal tanto para residencia habitual como para escapadas vacacionales, en una zona tranquila pero muy bien conectada. Distribución y diseño funcional para el máximo confort Cada villa cuenta con una distribución práctica y luminosa, pensada para el disfrute del estilo de vida mediterráneo: 3 dormitorios con armarios empotrados 2 baños completos con muebles y mamparas de cristal Cocina americana totalmente equipada con campana extractora y sistema de ósmosis Amplio salón comedor con acceso directo al jardín Solárium privado Jardín privado con piscina y zona de solárium Plaza de aparcamiento en parcela Equipamiento completo y eficiencia energética Estas villas están diseñadas con materiales de alta calidad y soluciones energéticamente eficientes: Sistema de aire acondicionado frío-calor Instalación de placas solares fotovoltaicas Iluminación LED interior y exterior Persianas eléctricas de aluminio Piscina privada en cada vivienda Parking privado dentro de la parcela Entorno natural y servicios cercanos Oasis de La Marina es una zona residencial tranquila rodeada de naturaleza, entre las localidades de San Fulgencio, La Marina y Guardamar del Segura. La ubicación ofrece cercanía a todos los servicios necesarios para el día a día, así como opciones de ocio y deporte. Puntos de interés cercanos: Playa más cercana: 4.5 km Campo de golf La Marquesa: 6 km Centro comercial Habaneras (Torrevieja): 15 km Aeropuerto de Alicante: 29 km Aeropuerto de Murcia: 66 km Acceso rápido a la carretera nacional N-332 Viva el estilo de vida mediterráneo en un entorno privilegiado Estas villas representan una excelente oportunidad para quienes buscan tranquilidad, privacidad y proximidad al mar. Contacte con nosotros hoy mismo para más información o para concertar una visita a estas exclusivas viviendas de obra nueva en San Fulgencio.



## Características:

### Características

Gated  
Private Pool  
Useable Build Space: 90 Msq.  
Terrace: 85 Msq.  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Air Conditioning: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Garden  
Double Bedrooms: 3  
Near Schools  
Beach: 4500 Meters

### Calificación energética

A

### CO2 Emission Rating

A