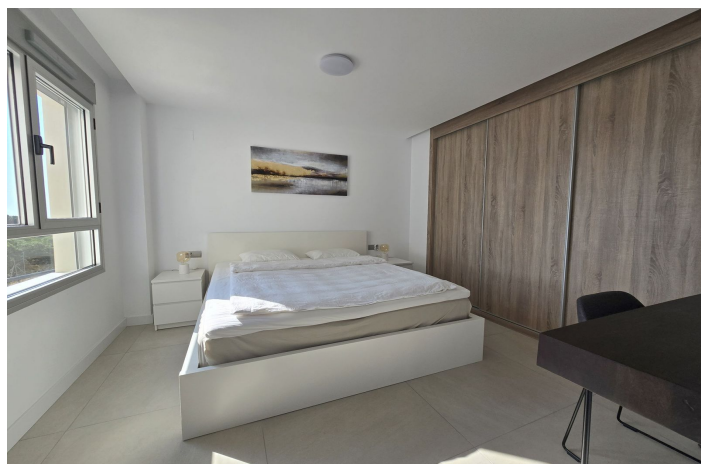




Tussenverdieping Appartement te koop in La Cala Golf, Mijas

485.000 €

Referentie: R5083264 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 10m² Perceelgrootte: 105m² Terras: 30m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Stijlvol hoekappartement met 3 slaapkamers en panoramisch uitzicht in La Cala Golf. Geniet van de perfecte mix van comfort, stijl en locatie in dit uitzonderlijk lichte hoekappartement op de middelste verdieping met 3 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers. Één van de meest opvallende kenmerken is het ruime terras met een adembenemend panoramisch uitzicht op zowel de kustlijn als de omliggende bergen. Dit onberispelijk gepresenteerde appartement ligt in het hart van La Cala Golf, het meest vooraanstaande golfresort van Spanje - een waar paradijs voor golf liefhebbers. De open woon- en eetkamer baadt in natuurlijk licht dankzij de kamerhoge ramen. Een moderne, volledig ingerichte keuken (met aparte wasruimte) integreert naadloos in de woonkamer en biedt direct toegang tot het terras - perfect om te genieten van het buitenleven of om gasten te ontvangen. Er zijn drie comfortabele tweepersoonsslaapkamers, allemaal met royale inbouwkasten, en twee luxe badkamers met een grote inloopdouche. Ontworpen voor modern wonen, combineert het appartement luxe, kwaliteit en energiezuinigheid. Het voldoet aan de nieuwste Europese normen en is voorzien van hoogwaardige afwerking, een klimaatgestuurd airconditioningsysteem en een energielabel C, ondersteund door zonnepanelen voor warm water. Extra voorzieningen zijn onder andere een eigen ondergrondse parkeerplaats en een berging. Bewoners hebben ook toegang tot prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een groot zwembad - ideaal om te genieten van de zon in een rustige omgeving. Of u nu op zoek bent naar een stijlvolle vakantiewoning of een solide investering voor de verhuur, deze woning biedt alles wat u nodig heeft en meer. Slaapkamers: 3 | Badkamers: 2 | Woonoppervlakte: 105m² | Terrassen: 30m² | Oriëntatie: O | 1 ondergrondse privé parkeerplaatsen & Berging | 1 gemeenschappelijke zwembaden | Bouwjaar: 2022 Het is geen geheim dat La Cala één van de beste golfresorts in Spanje is. Drie prachtige kampioenschapsbanen, elk met zijn eigen unieke uitdagingen, een luxe hotel met een ultramoderne spa, een prachtig clubhuis, sportfaciliteiten, bars en restaurants, met een adembenemend uitzicht op het prachtige Andalusische landschap en de zee. La Cala Golf Resort is werelden verwijderd van de drukte van de kust, maar toch op slechts 10 minuten van de zee, 20 minuten van Marbella en minder dan 30 minuten van de luchthaven van Malaga. Luchthaven: 25 min auto - La Cala de Mijas: 8 min auto - Puerto Banus: 24 min auto - Marbella: 20 min auto - Golf: ervoor - Strand: 10 min auto - Dichtstbijzijnde bars & restaurants: enkele min te voet - Winkels: 8 min auto - Publiek transport: 7 min auto. De onroerendgoedmarkt aan de Costa del Sol herstelt zijn dynamiek en kwaliteitsproducten verkopen sneller. We raden aan dat als u op onze webpagina eigendommen ziet die u interesseren voor uw budget, u onmiddellijk contact met ons opneemt. Onze teams werken continu om ervoor te zorgen dat de beschrijvingen en geadverteerde prijzen van de eigendommen op deze webpagina correct en actueel zijn. De informatie op deze webpagina is echter onder voorbehoud van mogelijke fouten en / of weglatingen en sommige van de eigendommen kunnen van prijs zijn veranderd of eerder zijn verkocht of uit de verkoop zijn gehaald.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Paddle tennissen
Tennisbaan
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Zonne-energie water verwarming

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan
Eerstelijns golf

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking

Energiebeoordeling

C